

KEY FACT STATEMENT – MARGIN SECURITIES BACKED CREDIT FACILITY



This Key Facts Statement provides you with important information about Margin Securities Backed Credit Facility or in other words, Securities Backed Finance. This document is provided to You to enable You to understand the key features of the product, as well as its appropriateness and suitability for Your needs.

Please refer to the Margin Securities Backed Credit Facility Agreement for more information pertaining to this product.

Capitalised terms used in this Key Facts Statement will have their meanings as assigned to them in the Margin Securities Backed Credit Facility Agreement available at www.citibank.ae

SECTION 1: WHAT IS SECURITIES BACK FINANCE AND HOW DOES IT WORK?

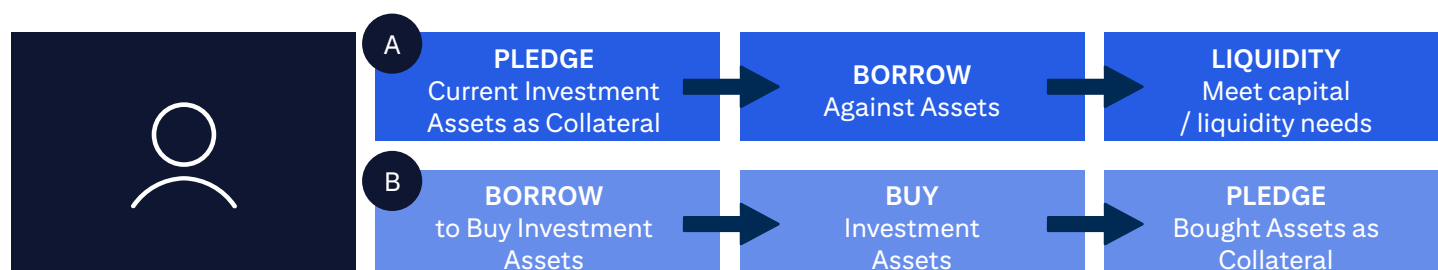
This is a product under which You can avail of Advances in the form of an Overdraft (OD) facility or as a Leverage facility against marketable securities or other liquid financial instruments pledged as collaterals.

Acceptable Collateral typically comprise of approved instruments such as fixed income securities, structured notes, mutual funds, equities & cash deposits.

Advances may be used for purchase of investment products (purpose loans or leverage) or for meeting liquidity needs (non-purpose loans or overdraft) such as property purchase, working capital injection etc. Please note that equities can only be used for purposes of availing an overdraft facility or for increasing your margin. Equities cannot be used for availing a leverage facility.

The Credit Facility is applicable for IR4 and above rated Investor Risk Profile.

SECTION 2: CONCEPT OF OVERDRAFT (A) & LEVERAGING (B)



SECTION 3: WHY DO CLIENTS USE SECURITIES BACKED FINANCE?

Customers borrow to invest in financial instruments with higher return potential compared to the cost of borrowing	It is a relatively cost-effective avenue to borrow funds to meet other capital or liquidity needs (such as purchase of real estate or another illiquid asset, investment in the business, payment of an obligation such as tax etc.)	To manage risk of a concentrated investment in a single asset, by leveraging the asset and investing proceeds in an asset with low correlation to the initial asset.
--	--	--

SECTION 4: ELIGIBILITY REQUIREMENT:

The primary target customers are Citigold (CG) & Citi Private Client (CPC) clients with good understanding of investment products, ready liquidity and a willingness to take on higher risks.

SECTION 5: KEY RISKS

Sovereign Risk	Currency Risk	Market Risk
Price Risk	Liquidity Risk	Credit Risk
Settlement Risk	Tax Risk	Leverage Risk
Margin Call Risk	Security Value Risk	Interest Rate Risk

SECTION 6: LEVERAGE & RETURNS

Leverage: Using debt to purchase investments with the expectation that the profit from the transaction will exceed the borrowing cost. Leveraging amplifies both the gains and as well as losses if financing costs exceed the income from the asset, or the value of the asset falls.

Example: An investor deposits \$60,000 in cash and uses a portfolio loan to borrow \$30,000 in order to invest in \$90,000 in the stock of a Company. The portfolio loan has an interest rate of 5% p.a.

Investor's equity = Gross investment value minus portfolio loan = \$90,000 - \$30,000 = \$60,000

Leverage ratio = Portfolio loan divided by the gross investment value = \$30,000 / \$90,000 = 33.3%

Leverage ratio = $\frac{\text{Portfolio loan}}{\text{Gross investment value}}$

Return scenarios after one year:

Return on Investment	Gross Investment Value (A)	Portfolio Loan (B)	Interest Costs (C) (B*365*5%/365)	Portfolio Equity (D) = A - B	Leveraged Re- turn on initial \$60,000
+20%	108,000	30,000	1,500	78,000	$\frac{(78,000 - 60,000 - 1,500)}{60,000} = +27.5\%$
0%	90,000	30,000	1,500	60,000	$\frac{(60,000 - 60,000 - 1,500)}{60,000} = -2.5\%$
-20%	72,000	30,000	1,500	42,000	$\frac{(42,000 - 60,000 - 1,500)}{60,000} = -32.5\%$

Overdraft: Short term line of credit granted against your investment or term deposit to meet your liquidity needs (not for reinvestment purposes). Interest is only charged on the portion of the portfolio loan that is utilized.

Example: An investor has a portfolio worth \$60,000. This portfolio has a loan to value which enables the client to avail a facility worth 70% of the portfolio. The portfolio loan has an interest rate of 5% p.a.

Portfolio size (A)	Loan to Value (LV) (B)	Portfolio Loan (C)	Utilized portion of portfolio loan (D)	Day count convention	Interest Cost for the full year (D*365 *5%/365)
60,000	70%	42,000	30,000	365	1,500

Key takeaways:

- Leverage through portfolio lending amplifies gains on the upside and losses on the downside
- The higher the leverage ratio, the greater the amplification impact on the upside and downside
- Even when the underlying investment is flat, interest costs will eat into portfolio equity



Warning: Past performance of any investment is not a guarantee of its future performance. Prices may go down as well as up, and in certain circumstances that right of the investor to redeem investments may be restricted.

SECTION 7: MARGIN CALL

- Margin = Your contribution in order to utilize and Advance.
- We look to the protection granted to Us with the security interest in Your assets as part of a portfolio lending agreement. We typically monitor the quality and value of Collateral on an ongoing basis. If We observe a deterioration in the value of the collateral, then We may request You to pay down Your portfolio loan or pledge more investment assets as Collateral against the Loan. This is commonly known as a Margin Call.
- We specify minimum margin requirements, set below the initial equity requirement, that are used to trigger a margin call in the event of a loss / reduction in the value of the Collateral.
- Margin Call means and includes Shortfall Margin Call, Top -Up Margin Call and Sell-Out Margin Call.
- Shortfall Margin Call: This will occur if the margin deteriorates by 15% or more.
- Top-Up Margin Call: This will occur if the margin deteriorates by 25% or more.
- Sell- Out Margin Call. This will occur if the margin deteriorates by 50% or more.

For illustration purposes, the margin erosion will be computed as per below example:

Scenario	Margin Account Status	A Citibank Security Value (CSV)	B Weighted average Quantum of Finance % (QOF%)	C Outstanding Loan Amount	D Current Credit Facility Limit (Axb)	E Exposure (A-C)	F Margin (C/B)-C	G ME% 1-(E/F)	H Top Up Requirement (C-D)
1	Within Quantum	100,000	70%	70,000	70,000	30,000.00	30,000	0%	\$0
2	Pre-Margin	95,500	70%	70,000	66,850	25,500.00	30,000	15%	\$3,150
3	Margin Call	92,500	70%	70,000	64,750	22,500.00	30,000	25%	\$5,250
4	Force Sell	85,000	70%	70,000	59,500	15,000.00	30,000	50%	\$10,500

- If an investor fails to meet the Margin Call, We will have the right to sell the Collateral without further notice in order to meet the Margin Call.

SECTION 8: FEE AND CHARGES

There are 2 types of interest rates available to clients:

I. A fixed interest rate (Typically available only when clients are investing in a Fixed Maturity Plan (FMP). The fixed interest rate means that interest rate is fixed for the tenor of the loan and the applicable rate would be fixed on the start date of the loan. Clients can contact their relationship managers for the interest rate quote.

II. A variable interest rate which would be the aggregate of the applicable Base Rate and spread.

Base Rate means, for the applicable currency and tenor, the Secured Facility Base Lending Rate or any other base rate or successor rate, screen or index chosen by Citibank depending upon the relevant currency of the Advance, as specified in the Drawdown Form or as notified to you by Citibank unless such rate is not available for the relevant currency, in which case an equivalent reference rate will be used. The Base Rate is refreshed on the Base Rate Calculation Day or more frequently at Our discretion except for Advances where the Interest Period is specified in the Drawdown Form.

Early termination/pre-payment charges may apply on fixed interest rate loans. The early termination charge would be applied as % of the pre-terminated loan amount to a maximum cap of 1% of the outstanding loan balance up to AED10,000. The calculation of the applicable % would be a factor of difference in interest rates initially fixed until loan maturity at the inception of the fixed term margin loans and interest rate applicable at the instance of the pre- closure of the loan as ascertained by Citibank.

Please see the below sample illustration on early termination charge calculation:

Loan Inception Date	January 1, 2021
Loan Amount	\$10,000
Loan Maturity Date	December 31, 2024
Fixed Loan Interest Rate	3% per annum
Loan Early Termination Date	January 1, 2022
Number of days left for Loan Maturity	1095
Day count in a year	365
Fixed Interest Rate applicable at Loan Early Termination Date for the remaining loan tenor	1% per annum
Calculation	$\$10,000 \times 1,095 \times (3\% - 1\%) / 365$
Pre-term charges	\$600

SECTION 9: EVENTS OF DEFAULT

Please note that We may at Our sole discretion immediately terminate the Credit Facility and liquidate the Collateral upon the occurrence of an Event of Default. For more information on the Events of Default, please refer to the Master Securities Backed Credit Facility Agreement available at www.citibank.ae



Attention

Cooling Off Period:

- Cooling off Period allows a client a window to withdraw the consent to subscribe for a particular financial product. Securities Backed Finance is subject to a Cooling-off Period, however due to the price sensitive and immediate implementation nature of the transaction, you as an investor are required to waive off the right to a Cooling-off Period.
- Citibank UAE ("We"/"Our"/"Us") is a distributor of mutual funds which are managed by asset management companies who are our third party product providers. We use UBS AG as an intermediary for execution and custody services to offer equities, exchange traded funds (ETF) and bonds to our customers. We may distribute structured notes issued by Citibank affiliates or third-party providers. The list of mutual funds, bonds, equities/ETF offered by us are available here – [mutual funds](#), [bonds](#), [equities/ETF](#)

Terms and Conditions

- Please note that Citibank N.A. UAE Branch reserves the right to change the terms of the Master Credit Facility Agreement with a 60 day prior notice and you will be subject to the then prevailing version of the Master Credit Facility Agreement. To access, the current prevailing version of the Master Credit Facility Agreement, please visit www.citibank.ae

This document is distributed in UAE by Citibank, N.A. UAE. Citibank N.A. UAE is licensed by UAE Securities and Commodities Authority ("SCA") to undertake the financial activity as Promoter under license number 602003.

Investment products are not bank deposits or obligations or guaranteed by Citibank N.A., Citigroup Inc. or any of its affiliates or subsidiaries unless specifically stated. Investment products are not insured by government or governmental agencies. Investment and Treasury products are subject to Investment risk, including possible loss of principal amount invested. Past performance is not indicative of future results: prices can go up or down. Investors investing in investments and/or treasury products denominated in foreign (non-local) currency should be aware of the risk of exchange rate fluctuations that may cause loss of principal when foreign currency is converted to the investors home currency. Investment and Treasury products are not available to U.S. persons. All investments and treasury products and all applications thereof are subject to Citibank's General Terms and Conditions, as amended from time to time and available at www.citibank.ae and the Terms and Conditions of the individual investment and Treasury products. Customer understands that it is his/her responsibility to seek legal and/or tax advice regarding the legal and tax consequences of his/her investment transactions. If customer changes residence, citizenship, nationality, or place of work, it is his/her responsibility to understand how his/her investment transactions are affected by such change and comply with all applicable laws and regulations as and when such becomes applicable. Customer understands that Citibank does not provide legal and/or tax advice and are not responsible for advising him/her on the laws pertaining to his/her transaction. Citibank UAE does not provide continuous monitoring of existing customer holdings.

Citibank Terms and Conditions apply, are subject to change and are available on our website www.citibank.ae. Partner terms and conditions also apply. All offers are made available on a best-effort basis and at the sole discretion of Citibank N.A. – UAE Branch. Citibank N.A. – UAE Branch makes no warranties and assumes no liability or responsibility with respect to the product and services provided by partner(s) / other entity(ies). Citibank, N.A. – UAE Branch is licensed by Central Bank of UAE as a branch of a foreign bank.

Citibank N.A. UAE is registered with Central Bank of UAE under license numbers BSD/504/83 for Al Wasl Branch Dubai, 13/184/2019 for Mall of the Emirates Branch Dubai, BSD/2819/9 for Sharjah Branch, and BSD/692/83 for Abu Dhabi Branch. Tel. : 04 311 4000 Citibank N.A. UAE is registered with UAE Securities and Commodities Authority ("SCA") as a Promoter under license number 602003.

Master Securities Backed Credit Facility (Portfolio Power) Agreement



THIS MASTER SECURITIES BACKED CREDIT FACILITY (PORTFOLIO POWER) AGREEMENT (“**Agreement**”) is made between the Customer identified on the execution page (“**Customer**”) and Citibank N.A. UAE Branch licensed by Central Bank of UAE as a branch of a foreign bank (“**Citibank**”).

Whereas we agree to grant You a Credit Facility on the following terms and conditions:

1. DEFINITIONS & INTERPRETATION

1.1 Definitions

ACA means the account set up by Us for You in Your name for the purpose of disbursing the Advances.

Account means any current and/or savings account You may from time to time hold with Us and any ACA account created for the purpose of loan disbursement.

Additional Collateral means the cash margin or any other Investments Accounts (which are not previously pledged to Us) provided by You to Us for the Credit Facility.

Advance means an advance made or to be made under the Credit Facility or the principal amount outstanding under an advance.

Agreed Percentage means the agreed percentage stated from time to time by Us in relation to the Collateral and determined by Us.

Amendment Form means the amendment form in the form provided by Us which shall be utilised for making amendments requested by You and agreed to by Us, to the terms of the Facility.

Base Rate means, for the applicable currency and tenor, the Secured Facility Base Lending Rate or any other base rate or successor rate, screen or index chosen by Us depending upon the relevant currency of the Advance, as specified in the Drawdown Form or as notified to You by Us unless such rate is not available for the relevant currency, in which case an equivalent reference rate will be used. The Base Rate is refreshed on the Base Rate Calculation Day or more frequently at Our discretion except for Advances where the Interest Period is specified in the Drawdown Form.

Base Rate Calculation Day means:

- (a) in relation to the first Interest Period for which an Interest Rate is to be determined:
 - (i) if the day on which the first Interest Period starts is a Business Day, the day on which the first Interest Period starts; or
 - (ii) if the day on which the first Interest Period starts is not a Business Day, the Business Day before the day on which the first Interest Period starts;
- (b) in relation to any other Interest Period for which an Interest Rate is to be determined, the last Business Day of the month preceding that Interest Period,

unless market practice differs in connection with a relevant Base Rate, in which case the Base Rate Calculation Day will be any alternative day chosen by Us in accordance with such market practice.

Business Day means a day (other than a Friday or Saturday) on which banks are open for general business in UAE.

Collateral means the holdings in the Designated Accounts plus any Additional Collateral, calculated in AED using Our current exchange rate unless provided otherwise.

Credit Facility means the credit leverage or overdraft facility granted by Us to You pursuant to this Agreement and the Existing Facility.

Designated Accounts means the Investment Account and cash accounts set out in Annexure B as updated from time to time, including any Additional Collateral pursuant to a Margin Call.

Drawdown Form means the drawdown form in the form and manner provided by Us, submitted to Us by You requesting an Advance pursuant to this Agreement.

Existing Facility means the facilities offered by Us to You prior to the date of this Agreement, the list of which is provided in Annexure C.

Event of Default means an event listed in Clause 11.

Facility Limit means the aggregate facility limit, which shall be the LTV of the value of Collateral.

Fixed Rate means the percentage of interest to be charged per annum as specified to you in the Drawdown Form, in accordance with Annexure A.

Indebtedness means all amounts owing under or in connection with this Credit Facility. The amounts owing at any time may include interest, costs or charges which have been debited from one or more of the Accounts in accordance with the terms of this Agreement.

Interest Rate means:

- (a) where so specified in the Drawdown Form, the Fixed Rate; or
- (b) in all other cases, the aggregate of the applicable Base Rate and Spread,

unless notified to You otherwise.

Interest Period means:

- (a) in relation to an Advance to which a Fixed Rate is applied: the fixed Interest Period specified in the Drawdown Form;
- (b) in all other cases:
 - (i) in relation to the first Interest Period following disbursement of an Advance, a period of at least three (3) months beginning on the date of disbursement and ending on the last calendar day of the calendar month that is three (3) months after the date of disbursement;
 - (ii) in relation to any other Interest Period, a period of three (3) months or the interest period specified in the Drawdown Form.

Investment Account means Your investment accounts held with Us in which Securities are held.

Investment Management Agreement means the investment account terms and conditions executed by You for the management of all Your Securities held in the Investment Account pursuant to which We hold the legal title to such Securities, including but not limited to those held in the Investment Accounts.

Key Financial Information means the information set out in Annexure A.

Leverage Spread means the percentage of interest to be charged per annum along with the Base Rate, as specified in Annexure A for leverage Credit Facility.

Loan Suitability Questionnaire means the loan suitability questionnaire in the form set out in Annexure D.

LTV means the ratio of the aggregate value of the Advances to the value of the Collateral.

Margin means Your contribution in order to utilize an Advance.

Margin Call means and includes Shortfall Margin Call, Top-Up Margin Call and Sell-Out Margin Call.

Maximum Underwriting Limit means the maximum amount set out in Annexure A, which you will be able to drawdown through Advances under this Agreement. The Facility Limit must not exceed the Maximum Underwriting Limit. Where You have more than one security backed credit facility with Us, this limit will be applicable across all such facilities.

Overdraft Spread means the percentage of interest to be charged per annum along with the Base Rate, as specified in Annexure A for overdraft Credit Facility.

Rating Agency means rating agencies such as Moody's, S&P and any other company that assesses the financial strength of companies as well creditworthiness of both debt (including but not limited to Fixed Income Securities - FIS) and their issuers.

Secured Facility Base Lending Rate means an interest rate set by Citigroup Inc. or its affiliates based on a benchmark interest rate index for the relevant currency. It broadly reflects our costs (for the relevant currency) which we would actually or potentially incur to fund our lending facilities for the relevant period. The calculation of the Secured Facility Base Lending Rate shall be determined by us based on:

- (a) either published market rates or internal estimates; and
- (b) the cost that we may incur, on an actual or notional basis,

and may also include any premia as we deem appropriate. If you would like to know the prevailing Secured Facility Base Lending Rate applicable to the Credit Facility, please contact your Relationship Manager. Alternatively, you may visit citibank.ae or refer to your account statement for more information.

Securities means any tradable financial instrument/asset held in the Investment Account.

Sell-Out Margin Call has the meaning given to the term under Clause 10.1.

Spread means and includes the Overdraft Spread and Leverage Spread.

Top-Up Margin Call has the meaning given to the term under Clause 10.1.

1.2 Interpretation

In this Agreement, unless the contrary intention appears:

- (a) “**You**” and “**Your**” mean and include any Customer. “**We**”, “**Our**” and “**Us**” refers to Citibank, its successors and assigns.
- (b) Singular includes the plural (and vice versa).
- (c) Headings in this Agreement are inserted for convenience of reference only and are to be ignored in construing and interpreting this Agreement.
- (d) Where “**the Customer**” consists of joint account holders, all agreements, obligations, powers, authorities and liabilities on the part of the Customer in connection with this Agreement shall be joint and several. An obligation to notify the Customer arising pursuant to the terms of this Agreement (if any) shall be discharged by notification to any one Customer.
- (e) Reference to the words “include” or “including” will be construed without limitation.
- (f) This Agreement is available in Arabic on request

2. Conditions Precedent

2.1 Conditions Precedent to the Initial Advance

You are only eligible for a Credit Facility if:

- (a) You are already a customer of ours and hold an Investment Account; and
- (b) You have completed the Loan Suitability Questionnaire.

2.2 Conditions Precedent to all Advances

- (a) Subject to Clauses 2.1 and 4, You may only request an Advance if on the date of the request for the Advance and on the proposed date of utilisation:
 - (i) the representations and warranties contained in Clause 9 are true;
 - (ii) no Event of Default has occurred or would result from the proposed Advance;
 - (iii) the LTV is maintained; and
 - (iv) the Maximum Underwriting Limit has not been exceeded taking into account all Advances as well as any other advances under other securities backed credit facilities availed by You from Us.
- (b) We reserve the right to waive or defer receipt of all or any of these conditions precedent.

3. Purpose

- 3.1 The Credit Facility will be used by You for the purpose of general liquidity and investments although We are not obliged to ensure that the Credit Facility is used for such purpose.

- 3.2 If You choose to use loan proceeds to conduct further investment activity through Us, additional fees and/or revenue shall be payable to Us, resulting, therefore, in a conflict of interest. Any additional fees from further investment activity and the terms of any such transaction are disclosed in the documentation related to such activity. However, reporting for any such investment funded at Your direction with loan proceeds from a separate lending relationship with Us will not reflect the cost or effect of leverage on the performance of Your account. Your decision to use loan proceeds to fund investments may subject Your overall investment portfolio to a higher risk profile. You hereby acknowledge such conflicts and by directing the loan proceeds for investment activity through Us accept and waive such conflicts of interest.
- 3.3 The use of leverage to conduct investment activity will increase Your exposure to risk proportionally to the amount of leverage utilized. Using leverage increases volatility and therefore small movements in notional value may materially impair the value of Your investment (net of leverage). Further, the cost of leverage will have the effect of reducing income and gains on investments funded with loan proceeds. When interest costs are greater than such income and gains, the value of Your investment may decrease more rapidly than would otherwise be the case without leverage. In the event You elect to utilize the loan proceeds to conduct any investment activity, by signing this Agreement, You acknowledge and accept the risks of such use of leverage (including potential losses) and confirm the use of leverage for such purposes is consistent with Your investment objectives and experience.
- 3.4 You shall not engage in transactions with any person that You know is a non-bank affiliate of Citibank to transfer the proceeds of the Advances hereunder to such nonbank affiliate of Citibank. For the avoidance of doubt, Your execution of transactions with any non-bank affiliate Citibank in the ordinary course of Your business shall not constitute a breach of this provision provided that the transactions does not result in a transfer of the proceeds of the Advances hereunder to such non-bank affiliate in violation of Section 23A of the Federal Reserve Act or regulations promulgated thereunder.
- 3.5 If You choose to use the loan proceeds of an Advance to conduct further investment activity through Us, the remaining balance, if any, of such proceeds, after completing the investment transaction, will be credited to Your cash Account held with Us and such balance will not automatically be applied to repay all or part of your Indebtedness or to reduce your Facility Limit, unless requested by You and as agreed to by Us.

4. The Credit Facility

- 4.1 The Facility Limit is variable and dependent on the value of the Collateral and is subject to change depending on the composition of the Collateral and the LTV assessment, which is based on our internal methodology.
- 4.2 The Credit Facility will be made available as one or more Advances in any currency but each Advance may be denominated in only one currency at any given time.
- 4.3 The Credit Facility is subject to periodic review and to modification or cancellation at our option at any time by notice to You.
- 4.4 The Credit Facility shall be made available provided that there is sufficient value of individual assets, as to be decided by Us, forming the Collateral, provided by You to meet the LTV. The Credit Facility is subject to the availability of Collateral acceptable to Us and the value of each asset forming part of the Collateral being acceptable to Us. We shall be entitled to amend, revise, supplement or vary (whether or not such amendments, revisions, supplements or variations are made in writing) the LTV applicable to the Collateral, accept or reject any asset (including the interest or dividends attaching to an asset) as Collateral and change the composition of Collateral in each case in Our sole and absolute discretion at any time. The Credit Facility is also subject to the Maximum Underwriting Limit.
- 4.5 In order to request an Advance, You must submit to us a duly completed Drawdown Form and comply with such other requirements as we may request. We shall disburse the Advance within 30 Days of the Drawdown Form subject to complying with all other requirements. In the event of a delay in disbursement, We shall notify you in writing of the delay, the reason thereof and the next proposed date of disbursement. Only one Advance may be requested in each Drawdown Form. A Drawdown form may be sent to us as a Client Instruction in accordance with clause 14 hereto. Once received by Us, the request is irrevocable unless we are unable to disburse within 30 Days.
- 4.6 Where there is more than one Customer, You hereby expressly acknowledge that Advances can be requested by ANY Customer independently.
- 4.7 You may utilize an Advance (i) by issuing checks drawn on Your Account, (ii) by withdrawing funds by use of Your Citibank ATM card, or (iii) by instructing Us to effect payment on Your behalf. An Advance can be utilised in any currency, subject to Our acceptance and approval converted using Our prevailing spot rate of exchange.
- 4.8 Once an Advance has been utilised, We shall send You a transaction advice confirming the details of the disbursement of the Advance, including but not limited to the amount, the currency and the applicable Interest Rate of such Advance.
- 4.9 Notwithstanding anything to the contrary in this Agreement, nothing shall be deemed to create or imply the existence of any commitment or obligation by Us to make Advances to You. Accordingly, We reserve the right (at our sole discretion) at any time to refuse to grant any Advance, in whole or part, as requested by you.

- 4.10 From time to time You may repay all or part of Your Indebtedness and, subject to the terms of this Agreement, re-borrow up to the Facility Limit, subject to Maximum Underwriting Limit.

Subject to the terms of this Agreement, if You sell all or any part of Your Securities held in the Investment Accounts, the proceeds of such sale will be credited to Your cash Accounts held with us and such proceeds will not automatically be applied to repay all or part of your Indebtedness unless requested by You and as agreed to by Us.”

5. Interest and Fees

- 5.1 You will pay Us interest on each Advance at the Interest Rate:
- 5.2 Interest will be charged on the day to day debit balance in Your Account and will be debited from Your Account by Us on the last Business Day of each calendar quarter, as specified in Annexure A, until You have repaid the Indebtedness in full. Such interest will be applied to each Advance in the currency of the relevant Advance.
- 5.3 Without prejudice to any other remedy available to Us, interest on any amount due in excess of the Facility Limit will be calculated at the rate which is five percent over the Interest Rate applicable to the Credit Facility,
- 5.4 Please find illustrative scenarios for Variable and Fixed Interest Rate calculation below:

Variable Interest Rate:

Please find illustrative scenario where a client invested USD250,000 on January 1 with a leverage of USD100,000:

Date	Client Equity	Leverage Loan	Rate of Interest	Interest Charged to the client
Jan 1	150,000	100,000	2.636%	2,636
Apr 1	150,000	100,000	2.670%	2,670
Jul 1	150,000	100,000	2.650%	2,650
Oct 1	150,000	100,000	2.680%	2,680

Assumed Secured Facility Base Lending Rate at the beginning of the quarter with a Spread of 2.50%:

Date	SFBLR	Spread	Rate of Interest
Jan 1	0.14%	2.50%	2.64%
Apr 1	0.17%	2.50%	2.67%
Jul 1	0.15%	2.50%	2.65%
Oct 1	0.18%	2.50%	2.68%

Fixed Interest Rate:

Please find illustrative scenario where a client invested USD250,000 on January 1 with a leverage of USD100,000:

Date	Client Equity	Leverage Loan	Rate of Interest	Interest Charged to the client
Jan 1	150,000	100,000	2.64%	2,646
Apr 1	150,000	100,000	2.64%	2,646
Jul 1	150,000	100,000	2.64%	2,646
Oct 1	150,000	100,000	2.64%	2,646

Assumed Secured Facility Base Lending Rate at the beginning of the quarter with a Spread of 2.50%:

SFBLR	Spread	Rate of Interest
0.14%	2.50%	2.64%

6. Changes to the Calculation of Interest

- 6.1 Temporary Unavailability of Base Rate
- (a) If, for whatever reason, a Base Rate is not available in respect of a relevant Base Rate Calculation Day for an Interest Period and a Base Rate Trigger has not occurred, the relevant Base Rate for the Interest Period shall be:

- (i) the last available rate for the Base Rate, unless (ii) applies; or
 - (ii) the rate notified by Us to You before interest is due to be paid in respect of that Interest Period, to be that which expresses as a percentage rate per annum the actual cost to Us of funding Our participation in that Advance from whatever source We may reasonably select:
- (b) If a Base Rate is temporarily unavailable in accordance with this Clause 6.1, We shall notify You of the substitute basis for determining the rate of interest.
- (c) Any alternative basis agreed pursuant to this Clause 6.1 shall be binding on all Parties.

6.2 Changes to Our cost of funds

If, before close of business in the UAE on any day when We calculate or set interest, We reasonably determine that the actual cost to Us of funding Our participation in an Advance exceeds the Base Rate applicable to that Advance, We may notify you of a substitute basis for determining the rate of interest. The substitute rate in such cases will be a different internal funding rate.

6.3 Replacement of Base Rate

- (a) We may change the terms of this Agreement including the Base Rate due to the following reasons (whether occurring before, on or after the date of this Agreement) (referred to as the “**Base Rate Trigger**”):
- (i) the relevant Base Rate has permanently ceased or is likely permanently to cease to be available;
 - (ii) a regulator, administrator, court, or other competent authority:
 - (A) states that the relevant Base Rate (or any feature of the calculation, methodology or convention used to determine interest under this Agreement) is no longer representative, appropriate or recommended; or
 - (B) requires or (where relevant) recommends that the relevant Base Rate (or any feature of the calculation, methodology or convention used to determine interest under this Agreement) be discontinued; or
 - (iii) in our reasonable opinion, we determine that:
 - (A) market practice with respect to the relevant Base Rate (or any feature of the calculation, methodology or convention used to determine interest under this Agreement) has changed or is reasonably expected to change, for example, as a result of any public announcement to that effect; or
 - (B) the relevant Base Rate (or any feature of the calculation, methodology or convention used to determine interest under this Agreement) is no longer representative or appropriate for calculating interest under this Agreement.
- (b) Following a Base Rate Trigger, we can change the terms of this Agreement to:
- (i) replace the relevant Base Rate with:
 - (A) a successor or substitute rate that we have reasonably determined is the appropriate industry-accepted substitute or successor rate; or
 - (B) another rate that we, in our reasonable opinion, determine is an appropriate alternative to the relevant Base Rate, in the event that there is no such appropriate industry-accepted substitute or successor rate;
 - (ii) introduce a new charge, adjustment or add an adjustment to the spread and/or change to the methodology by which interest is calculated to help reduce the risk that a party is financially worse off as a result of the change(s) described in this provision; and/or
 - (iii) make such other technical, administrative, operational or consequential changes from time to time to this Agreement that we reasonably determine are necessary or desirable to ensure that this Agreement and related documentation work properly and make sense once any of the changes referred to above have been made.

- (c) We will provide at least sixty days' prior notice of any such changes to You. In the event that the new Base Rate is not acceptable to You, You shall have the right, within that notice period, to repay any existing Advance in full without any prepayment fee or charges and terminate this Agreement prior to the changes taking effect. The termination of this Agreement would be in accordance with Clause 15.2 of this Agreement.

7. Repayment on Demand

- 7.1 You will repay all money from time to time owing to Us under this Credit Facility no later than the Expiry Date or such other date as We may advise You in writing from time to time. Nevertheless, the Credit Facility is uncommitted and on demand and accordingly on our demand at any time any amount or amounts outstanding under or in connection with this Credit Facility shall become immediately due and payable together with accrued interest, costs or charges which have been debited from one or more of the accounts in accordance with the terms of this Facility Letter.
- 7.2 We may terminate the Credit Facility at any time and may, at that time or any time afterwards, demand immediate repayment of all Indebtedness. Where we require You to repay such Indebtedness, We will allow You sixty days to do so from the date on which We request payment from You.
- 7.3 Any Advance which is repaid, will be repaid in the currency in which the Advance has been drawn, unless otherwise specified. Any repayment will be applied in the following order (i) fees, charges or expenses payable to Us, (ii) interest due under this Agreement, (iii) any amount due in excess of the Facility Limit, and (iv) the utilized portion of the Credit Facility.

8. Security

- 8.1 You hereby provide a charge over the Designated Accounts as collateral for the repayment of Your Indebtedness (including Indebtedness under the Existing Facility). Any Designated Account charged for Indebtedness under the Existing Facility will continue to be charged under this Agreement. You further agree that upon the occurrence of an Event of Default, We are entitled to take the legal and beneficial ownership of the Designated Accounts under the Investment Management Agreement and the maturity or liquidation of such Securities will be applied towards repayment of Your Indebtedness, if any, or for credit to the Account, as the case may be.
- 8.2 We may register the charge created under Clause 8.1 in the Emirates Movable Collateral Register in our favour. You agree to such registration, and waive any right to prior notification and agree to accept any notices relating to such registration and the security hereunder by electronic means. You also agree to pay all costs and expenses in relation to the registration of the charge created under Clause 8.1. You also acknowledge and agree to disclosure of the security information on such security register.
- 8.3 Your use of the Designated Accounts will be restricted. In particular, You will not be able to use, sell, withdraw, or transfer (as applicable) any Collateral without our written prior consent. You shall not be permitted to create any lien or pledge over the holdings in the Designated Accounts in favour of any third party during the term of this Agreement. In addition, in certain circumstances We will have the power to sell the Collateral in order to maintain an adequate level of security, even if You are not in breach of this Agreement.
- 8.4 We reserve the right to suspend or terminate trading in any Designated Account and to declare any Securities in a Designated Account to be ineligible as collateral for the Credit Facility.

9. Representation and Warranties

- 9.1 Without prejudice, You represent and warrant at the date hereof, at the time You submit a Drawdown Form, and on each day that any sums are outstanding under the Credit Facility that:
- (a) the execution, delivery and performance of this Agreement do not contravene any provision of applicable law or any contract or agreement binding on You or any of Your assets;
 - (b) the obligations and liabilities expressed to be assumed by You under this Agreement are Your legal, valid and binding obligations and are binding on You in accordance with their respective terms, and, without prejudice to the foregoing, this Agreement executed by You creates (amongst other things) a valid first priority security interest over the assets thereby mortgaged, pledged, charged or assigned ranking in priority of security ahead of all Your other creditors;
 - (c) there are no pending or threatened actions or proceedings before any court or administrative agency against You, nor are You in breach of or in default under any agreement to which You are a party or which is binding on You or Your assets, to an extent or in a manner which may have an adverse effect on Your financial condition, or impair Your ability to perform Your obligations under any document to which You are a party;
 - (d) You are not, and are not deemed for the purposes of any law to be, unable to pay Your debts as they fall due;
 - (e) You have not suspended making payments on all or any class of Your debts or announced an intention to do so;

- (f) You have not commenced negotiations with one or more of Your creditors with a view to the general readjustment or rescheduling of all or part of Your indebtedness which You would otherwise not be able to pay as it falls due;
- (g) You have not proposed or entered into any composition or other arrangement (including, without limitation, an individual voluntary arrangement for the benefit of Your creditors generally or any class of creditors; or
- (h) no action, legal proceedings or other steps have been taken for:
 - (A) You to be adjudicated or found bankrupt; or
 - (B) the appointment of a trustee, receiver, or similar officer of the whole or any part of the Your personal assets, as the case may be;
- (i) save as provided in this Agreement, the execution of this Agreement and Your exercise of rights and performance of the Your obligations under this Agreement will not result in the existence of, nor oblige You to create any encumbrance over all or any of Your present and future revenues or assets;
- (j) You have complied with all taxation laws in all jurisdictions in which You are subject to taxation and have paid all taxes due and payable by You and no claims are being asserted against You in respect of taxes;
- (k) You are not in breach, or with the giving of notice or the lapse of time or both, would not be in breach of, or in default under, any agreement relating to any indebtedness to which You are a party or by which You may be bound;
- (l) the Collateral is free from any encumbrances (otherwise than arising pursuant to this Agreement) and obligations secured by the Collateral pursuant to this Agreement rank superior to any of Your debt or obligation;
- (m) You have made full disclosure to Us of all matters and circumstances relating to this transaction and that all statements and disclosures made on, or relating to, any documentation hereunder are and shall be at all times true and accurate in all respects;
- (n) You will give notice of the occurrence or non-occurrence of any event that is likely to have a material adverse effect on Your business or financial condition or is likely to result in a breach of any provision under this Agreement or any other related document;
- (o) You have not changed the status of your residence or domicile;
- (p) You have not fallen behind in the payment or discharge of any indebtedness whatsoever; and
- (q) this Agreement and the obligations expressed to be undertaken by You and the performance of such obligations are separate and independent of, and shall not in any circumstances be affected by, any investment advice which You may have received from Us in relation to the purchase of any Securities or investments which form or will form part of the Collateral, or any other transactions contemplated in connection with this Agreement and You have not received from Us any legal or tax or other advice concerning the merits and the suitability of this Agreement for You, the execution or performance or the transactions contemplated by them and have obtained and relied on independent advice and Your own independent judgment in relation to whether this Agreement is appropriate or proper for You. You are not relying on any communication (written or verbal) from Us as investment advice or as a recommendation to enter into this Agreement; it being understood that information and explanations related to the terms and conditions of this Agreement shall not be considered investment advice or a recommendation to enter into this Agreement. No communication (written or verbal) received from Us shall be deemed to be an assurance or guarantee as to the expected results of this Agreement.

10. Margin Call

10.1 If the Margin deteriorates:

- (a) by greater than 0%, any redemption proceeds from disposition of all or any part of the Securities will be credited to a Designated Account, unless You instruct Us, in writing, and We agree to apply such proceeds to repay all or part of Your Indebtedness;
- (b) by 15% or more, We may send You a notice ("Shortfall Margin Notice") to block an amount out of the monies in the Account or to provide additional Securities in the Investment Account as Additional Collateral in an amount adequate to ensure that the Margin deterioration is rectified ("Shortfall Margin Call"). You will be obligated to make a timely delivery of Additional Collateral as soon as possible post receipt of Shortfall Margin Notice. Till such time that We receive Additional Collateral after the receipt of the Shortfall Margin Call, We shall be providing no further Advance under this Agreement;

- (c) by 25% or more, We may send You a notice (“Top-Up Margin Call Notice”) to block an amount out of the monies in the Account or to provide additional Securities in the Investment Account as Additional Collateral in an amount adequate to ensure that the Margin deterioration is rectified (“Top-Up Margin Call”). You will be obligated to make a timely delivery of Additional Collateral within a period of seven (7) calendar days from the date of Top-Up Margin Call Notice (the “Top-Up Margin Notice Period”). The Top-Up Margin Call required to rectify Margin deterioration is subject to change daily during the Top-Up Margin Notice Period on account of change in the collateral valuation caused due to market movement. Such market movement could result in increase of Top-Up Margin Call. Citibank may, by way of an e-mail, SMS or such other form of communication (“Follow-up Communication”) notify you of the increased Top-Up Margin Call and you will be obligated to provide Additional Collateral to cover such increased Top-Up Margin Call;
- (d) by 50% or more, We may send You a notice (“Sell-Out Margin Call Notice”) to block an amount out of the monies in the Account or to provide additional Securities in the Investment Account as Additional Collateral in an amount adequate to ensure that the Margin deterioration is rectified (“Sell-Out Margin Call”). You will be obligated to make a timely delivery of Additional Collateral within a period of one (1) calendar day from the receipt of Sell – out Margin Call Notice (the “Sell-Out Margin Notice Period”). The Sell-Out Margin Call required to rectify Margin deterioration is subject to change during the Sell-Out Margin Notice Period on account of change in the collateral valuation caused due to market movement. Such market movement could result in increase of Sell-Out Margin Call. Citibank may, by way Follow-up Communication notify you of the increased Sell-Out Margin Call and you will be obligated to provide Additional Collateral to cover such increased Sell-Out Margin Call.
- 10.2 Failure to provide Additional Collateral in case of receipt of Top-Up Margin Call Notice, Sell-Out Margin Call Notice and/ or Follow-up Communications will constitute an Event of Default and may cause liquidation of all or part of the Collateral. You will continue to be liable on demand for any debit balance remaining after liquidation of the Collateral. Therefore, You agree to ensure that sufficient Collateral is maintained. Without prejudice to the foregoing, You hereby authorise Us to: (a) debit Your Account and block an amount as Additional Collateral as required by Us pursuant to the Margin Call; and (b) to select and designate additional Investment Accounts or cash Accounts to include as Designated Accounts or to add additional Securities or cash to the Designated Accounts to be provided as Additional Collateral and be subject to the charge as provided under 8, in order to remedy the Margin Call (the authority provided herein to be referred to as “Standing Instructions”). You agree that We have no obligation, but may at our sole discretion, to issue a Margin Call or to liquidate Collateral or to select the Collateral to be liquidated or the manner or timing of any liquidation or to unilaterally take any Additional Collateral and/or other Securities as collateral.
- 10.3 You hereby confirm that You understand that there may be reduction in the LTV where We decide to reduce Your loanable value or there could be a diminished value of the Collateral or an eligible Collateral could be become an ineligible Collateral.
- 10.4 You hereby confirm that You understand the risks involved in applying for a Credit Facility against a Security which has been assigned a negative rating watch/negative outlook, by a Rating Agency. You further understand and agree that a change in rating may occur at any time and that this could lead to a Margin Call.
- 10.5 For illustration purposes, the margin erosion will be computed as per below example:

Scenario	Margin Account Status	A Citibank Security Value (CSV)	B Weighted average Quantum of Finance % (QOF%)	C Outstanding Loan Amount	D Current Credit Facility Limit (Axb)	E Exposure (A-C)	F Margin (C/B)-C	G ME% 1-(E/F)	H Top Up Requirement (C-D)
1	Within Quantum	100,000	70%	70,000	70,000	30,000.00	30,000	0%	\$0
2	Pre-Margin	95,500	70%	70,000	66,850	25,500.00	30,000	15%	\$3,150
3	Margin Call	92,500	70%	70,000	64,750	22,500.00	30,000	25%	\$5,250
4	Force Sell	85,000	70%	70,000	59,500	15,000.00	30,000	50%	\$10,500

We reserve the right to amend the formula illustrated above without prior notice to You.

11. Events of Default

We may in Our sole discretion immediately terminate the Credit Facility and liquidate the Collateral upon the occurrence of any of the following events (each an “Event of Default”): (i) Your aggregate Indebtedness exceeds Your Facility Limit and is not remedied upon occurrence of Margin Call in accordance with Clause 10, (ii) You do not pay on the due date any amount payable pursuant to this Agreement at the place at and in the currency in which it is expressed to be payable (iii) any representation in this Agreement or Drawdown Form is false or misleading, (iv) You default in the performance or observance of the terms of this Agreement, (v) the Collateral is attached or becomes the subject of a claim or legal proceeding or is likely to be attached or become a subject of a claim or legal proceeding, (vi) You, are unable or admit inability to pay Your debts as they fall due, suspend making payments on any of Your debts or, by reason of actual or anticipated financial difficulties, commence negotiations with

one or more of Your creditors with a view to rescheduling any of Your indebtedness, (vii) You become bankrupt or any steps are taken by any creditor or third party to declare You bankrupt, (viii) It is or becomes unlawful for You to perform any of Your obligations under this Agreement or any related document, (ix) One or more events, conditions or circumstances (including, without limitation, force majeure), occurs which in Our judgment could reasonably be expected to have a Material Adverse Effect, (x) You die, become mentally unstable or become incapacitated, and (xi) the indebtedness exceeds the Maximum Underwriting Limit.

12. Liquidation

- 12.1 You hereby appoint Us as Your agent to sell all or any part of the Securities and/or debit cash from the Designated Accounts or outside of them if an Event of Default occurs. You agree that We may in Our sole discretion determine which Securities to liquidate and the sequence, timing and all other aspects of such liquidation. You hereby also agree and grant Us the right to exercise set-off over the Collateral as per Clause 13 pursuant to the occurrence of an Event of Default. You further agree not to hold Us liable for any actions taken by Us to effect liquidation in accordance with the terms of this Agreement or any consequences of such actions. You agree that We may exercise our rights with respect to the Collateral without the necessity of any notice to You or of commencing legal proceedings.
- 12.2 The proceeds of any liquidation under this Agreement will be applied in the following order (i) fees, charges or expenses payable to Us (including without limitation legal fees incurred in enforcing this Agreement), (ii) interest due under this Agreement, (iii) any amount due in excess of the Facility Limit, and (iv) the utilized portion of the Credit Facility.
- 12.3 If funds recovered through liquidation of the Collateral are insufficient to pay Your Indebtedness in full, You will continue to be liable to Us for the unpaid balance.

13. Set-off

We shall have the right (i) upon the occurrence of an Event of Default or (ii) to remedy a Margin Call, to apply any credit balance in the Account including the Additional Collateral and in any another Account held with Us in or towards partial or total satisfaction of the Indebtedness which may be due and payable by You to Us and for that purpose may break or alter the maturity of all or any part of the Collateral before the expiry of any fixed period relating to such Collateral notwithstanding that such breaking or alteration may incur financial loss or penalty.

14. Electronic Instructions

- 14.1 You agree that We will be entitled (but not obliged) to act upon or rely on any instructions or communications received by phone from your registered phone number or from your registered email address ("**Client Instructions**") and hold You solely responsible and liable in respect thereof as if such Client Instructions were executed by You in hardcopy and signed in wet ink. You hereby authorize Us to rely on and act upon any Client Instructions, which shall be valid and binding upon You. You waive all rights and remedies against us in respect of any loss, damage or expense thereby arising from our execution of any Client Instructions. You agree that you will be solely responsible and liable for all Client Instructions. You further agree that any Client Instructions will be conclusive proof and binding for all purposes and can be used as evidence in any proceeding.
- 14.2 You understand that We have no obligation to verify the authenticity of any Client Instructions. All Client Instructions will be deemed to be irrevocable and unconditional and you agree that We will be entitled (but not obliged) to effect, perform or process the Client Instructions without Your further consent.
- 14.3 After You have communicated your intention to Us to provide Client Instructions by phone, You will receive a phone call on Your registered phone number for You to provide such, which will be recorded by Us. We will act on these instructions.
- 14.4 We will send confirmation of all Client Instructions to Your registered email address on a best efforts basis.
- 14.5 For any Client Instructions, You agree to provide such instructions in the form required by Us in accordance with this Agreement or as advised by Us from time to time.
- 14.6 You understand, acknowledge and agree that any Client Instructions may be refused by Us.

15. General

15.1 Amendments and Notices

Notwithstanding any other provision in the Agreement, (A) any amendments to the Facility requested by You and agreed to by Us, including but not limited to the change in Facility Limit, swapping of currency of the Facility, adding, replacing or releasing Designated Accounts shall be made by executing the Amendment Form or in the form of a Client Instruction in accordance with Clause 14; and (B) any amendment to this Agreement or to the terms of the Facility, initiated by Us shall be notified to You, to your registered address or registered email address. The amendments set out in our notice will take effect on the date specified in such notice.

All notices, requests and demands given or made under this Agreement shall be given or made in writing and unless otherwise stated shall be made by letter or email to the address or email address given for these purposes. All notices or other communication shall be deemed to have been received: (a) in the case of a notice given by hand, on the day of actual delivery; (b) if sent by post, after being deposited in the post with first class prepaid postage; or (c) if sent by e-mail, on the date of sending. Any notice, requests and demands sent to Us, shall be deemed to be received only after it has actually been received by Us.

15.2 Term and Termination

We will conduct regular reviews of Your Credit Facility, however there is no fixed expiry date and the Credit Facility will continue until either one of You or Us notifies the other party that they wish to terminate the arrangement. You may terminate this Agreement at any time, prior to its expiry, provided that the Indebtedness has been paid in full prior to the termination in accordance with clause 7.2. We may also terminate this Agreement upon sixty days' prior written notice to You. You must repay Your Indebtedness prior to the termination of this Agreement failing which Citibank will have the right to liquidate the Collateral and exercise any other right available to it under law.

15.3 Costs

You shall, within three Business Days of demand, pay to Us:

- (a) the amount of all costs and expenses (including legal fees) reasonably incurred by Us in connection with the negotiation, preparation, printing, execution and perfection of this Agreement and any other documents referred to in this Agreement;
- (b) the amount of all costs and expenses (including legal fees) incurred by it in connection with the enforcement of or the preservation of any rights under this Agreement or any Collateral and any proceedings instituted by or against Us as a consequence of taking or holding the Collateral or enforcing these rights.
- (c) all costs, charges and expenses reasonably incurred by Us, and as set out in our Schedule of Charges available at www.citibank.ae, in connection with the early termination of the Credit Facility or pre-payment of an Advance, including in the event where the underlying Collateral (investment) is called back by the issuer of that Collateral.

15.4 Indemnity

- (a) You will indemnify Us against all costs, losses, claims and damages incurred as a result of:
 - (i) the entry by Us into this Agreement or any related agreement;
 - (ii) the provision by Us of the Credit Facility;
 - (iii) the occurrence of any Event of Default; and/or
 - (iv) a breach of any terms of this Agreement or any other related document.
- (b) You agree and undertake to fully indemnify us, our directors, officers and employees against any and all loss, costs, damages, expenses, liabilities or proceedings which may be suffered or incurred as a result of us or any of the foregoing acting upon or refraining from acting upon any Client Instructions. You acknowledge that neither we nor any of our directors, officers or employees shall have any liability to you or to any other person for any loss or damages suffered as a result of us acting upon or refraining from acting upon the Client Instructions.

15.5 Accounting

In the absence of manifest error, our statements, records and books of account will constitute conclusive evidence of all transactions relating to the Credit Facility and Your Indebtedness. Your statements can be viewed in the Citibank Combined Statement that is sent to You on Your registered email address and is also available upon request to Us.

15.6 Exchange Rates

All calculations of equivalent amounts of a currency in a different currency will be effected at the spot rates quoted by Us. We will have the right to convert credit balances in the Account into another currency at the spot rate quoted by Us to settle amounts due from You to Us in such other currency or convert amounts due to You at our spot rate in order to credit the Account in the currency of the Account.

15.7 Currency Indemnity

If any Indebtedness or any order or judgment given or made in relation thereto has to be converted from the currency (the "**First Currency**") in which the same is payable under this Agreement or under such order or judgment into another currency (the "**Second Currency**") for the purpose of making or filing a claim or proof or obtaining an order or judgment in any court or other tribunal or enforcing any order or judgment given or made in relation thereto, You will indemnify and hold Citibank harmless from and against any loss suffered or incurred as a result of any discrepancy between

the rate of exchange used for such purpose to convert the sum in question from the First Currency into the Second Currency and the rate or rates of exchange at which such person may in the ordinary course of business purchase the First Currency with the Second Currency upon receipt of a sum paid to it in satisfaction, in whole or in part, of any such order, judgment, claim or proof.

15.8 Standing Instructions

- (a) For Standing Instructions, We accept the instructions specified herein, including those mentioned in Clause 10.2 above, based on the following conditions, which form the terms of a contract between the Us and You.
- (b) We shall not be liable for any loss, consequential loss, fees, damages, expenses, claims costs or other obligations of any kind resulting from:
 - (i) any errors, neglects or defaults, acts or omissions whether of itself or of its employees or any correspondents, sub-agents or other agents or their employees; or
 - (ii) any delays, loss in transit, errors of transmission or translation occurring in course of transfer by mail, cable or wire, whether on our part or our employees or on the part of any post or telegraph authority or cable, wireless, courier or transport company or any of them which the Bank may choose to make use of such transfer.
- (c) You hereby agree and undertake to keep Us indemnified against all costs, claims expenses, and liabilities whatsoever in respect of or arising out of the Standing Instructions specified.

16. Governing Law

This Agreement and any non-contractual obligations arising out of or in connection with it are governed by the law of the Emirate of Dubai and the Federal Laws of the UAE.

17. Enforcement

- (a) The courts of Dubai have exclusive jurisdiction to settle any dispute arising out of or in connection with this Agreement (including a dispute relating to the existence, validity or termination of this Agreement or any non-contractual obligation arising out of or in connection with this Agreement) (a "Dispute").
- (b) The Parties agree that the courts of Dubai are the most appropriate and convenient courts to settle Disputes and accordingly no Party will argue to the contrary.
- (c) This clause is for our benefit only. As a result, We shall not be prevented from taking proceedings relating to a Dispute in any other courts with jurisdiction. To the extent allowed by law, We may take concurrent proceedings in any number of jurisdictions.
- (d) You expressly agree and consent to the provisions of this clause.



By signing this Agreement, You hereby:

- confirm that You have received a copy of this Agreement, have read, understood and agree to the terms and conditions set out herein and You do not require this Agreement to be made available in Arabic ;
- confirm that this Credit Facility is also subject to Citibank's General terms and conditions available in English and Arabic on the website at www.citibank.ae;
- confirm that the Key Fact Statement for Margin Securities Backed Credit Facilities (KFS) has already been provided to You as the first document during discussions with your Relationship Manager about this Credit Facility, that You have received, read, understood and agree to the KFS and that You are aware that a digital version of the KFS in English and Arabic is available at www.citibank.ae;
- confirm that You are aware and agree that You will receive transactional & service alerts, monthly statements, advices & letters only in English and that the investment details on Your online banking platform is only available in English; and
- confirm that You had authorized Citibank to share Your details and make enquiries about You with the UAE Credit Bureau (or any other regulatory or government body) when agreeing to the Citibank UAE General Banking Terms and Conditions available on www.citibank.ae at the time of account opening, and that the said authorization shall continue for the purposes of the Credit Facility; You are aware of the possible limitations of accessing future financial products and/or services based on the records provided to these agencies.

EXECUTION PAGE

Customer details

Relationship Number _____

First customer CIN _____ UAE Resident YES ☐ NO ☐

First customer full name
as per passport _____

Second customer CIN _____ UAE Resident YES ☐ NO ☐

Second customer full name
as per passport _____

Third customer CIN _____ UAE Resident YES ☐ NO ☐

Third customer full name
as per passport _____

First Customer Signature

Second Customer Signature

Third Customer Signature

For and on behalf of Citibank N.A. UAE Branch

Relationship Manager Name

Relationship Manager Signature

Internal use only

Portfolio Power Facility ID: _____

ANNEXURE A

Key Financial Information

Leverage Spread	[_____] % per annum	Any deviations from spreads mentioned herein will be indicated in the writing to You by Us.
Overdraft Spread	[_____] % per annum	
Interest Rate	Where so specified in the Drawdown Form: the Fixed Rate. In all other cases: applicable Base Rate + Spread. If the Base Rate is less than zero, the Base Rate shall be deemed to be zero.	
Fixed Rate	The fixed rate per annum that We will confirm to you in the Drawdown Form.	
Facility Limit	As permitted by the LTV and other internal limits which We may impose.	
Maximum Underwriting Limit (in AED)	[AED _____]	
Interest period	In the case of a Fixed Rate: the interest period that We will confirm to You in the Drawdown Form. In the case of a Base Rate: (i) in relation to the first interest period following disbursement of an advance, a period of at least three (3) months beginning on the date of disbursement and ending on the last calendar day of the calendar month that is three (3) months after the date of disbursement; and (ii) in relation to any other interest period, a period of three (3) months or the interest period specified in the Drawdown Form.	
Interest payment date	Last Business Day of each calendar quarter.	
Expiry Date	We will conduct regular reviews of Your Credit Facility, however there is no fixed expiry date and the Credit Facility will continue until either You or We notifies the other party that they wish to terminate the arrangement pursuant to Clause 15.2.	
Credit Facility Currency	Any currency that We lend in. For the purpose of margin erosion computation, We will convert the drawdown currency(ies) to AED to compute the aggregate margin erosion.	
Existing facilities	You hereby agree to consolidate all Your Existing Facilities, as set out in Annexure C, into this Agreement at the Interest Rate specified in this Agreement. Interest for Existing Facilities based on a Fixed Rate will remain fixed for the period agreed and follow the provisions of this Agreement thereafter.	
Collateral	Collateral for this facility will be the Designated Accounts identified in Annexure B, as updated by Us from time to time and notified to You. Time Deposits may be pledged additionally per client request on an ad-hoc basis plus Additional Collateral may be provided.	

Interest Servicing (source debit account)	Interest will, by default, be debited from the Account, in the same as the currency of the Loan provided that such account has sufficient balance. Should you have a preference, please specify below the applicable currency and corresponding account number for recovering interest.
	CCY: Default debit account #:
	CCY: Default debit account #:
	CCY: Default debit account #:
	If the Customer does not specify or if the relevant Account does not have sufficient balance or is otherwise unavailable, interest will be serviced from another account of the Customer in same currency, or different currency account subject to conversion at the spot rate quoted by us.

First Customer Signature

Second Customer Signature

Third Customer Signature

For and on behalf of Citibank N.A. UAE Branch

Relationship Manager Name

Relationship Manager Signature

ANNEXURE B

Designated Accounts

Investment Accounts (Mutual Funds & Securities Brokerage Accounts):

	Account number
1	
2	
3	
4	

Cash Collateral:

	Account number	Acct CCY	Amount to be pledged (or write “full”)
1			
2			
3			
4			

First Customer Signature

Second Customer Signature

Third Customer Signature

For and on behalf of Citibank N.A. UAE Branch

Relationship Manager Name

Relationship Manager Signature

ANNEXURE C

Existing Facilities

Facility Type	Amount and Currency	Total Outstanding	Specify ONLY if - the Base Rate is locked for longer than 3 months (e.g. 4 year FMP linked) or - spread linked to FMP (otherwise <u>leave blank</u>)

First Customer Signature

Second Customer Signature

Third Customer Signature

For and on behalf of Citibank N.A. UAE Branch

Relationship Manager Name

Relationship Manager Signature

ANNEXURE D

Loan Suitability Questionnaire

The following questions must be asked to a client and every client under this agreement must sign this document.

1. Are your means of repaying interest in the foreseeable future, at the minimum for the duration of the loan, sufficient to cover an increase in the interest rate charged of 150bps? As an example, if the amount of your loan is 100,000 USD and the initial hypothetical rate is changing from 100bps to 250bps, your annual interest payment will increase from 1000 USD to 2500 USD.

- a) Yes
- b) No

If the answer is b, the client is unsuitable

2. How do you plan to repay the capital at maturity?

- a) Proceeds from maturity/sale of investment held as collateral
- b) Proceeds from other investment
- c) Liquid assets held elsewhere
- d) Regularly paid bonus

3. Do you understand and agree that the market value of the collateral must exceed the value of the loan by a certain percentage (margin) otherwise corrective action is likely to be undertaken: Citi has discretion to sell collateral assets when the margin has been significantly eroded and/or if, after a margin call is made, you fail to deliver additional collateral in the timeframe stated? Furthermore, do you understand that the order in which Citi can liquidate your investments to correct a margin shortfall is at Citi's discretion?

- a) Yes
- b) No

If the answer is b, the client is unsuitable

4. Do you understand that, besides reduction in market value, Citi is entitled to reduce the loanable value of the collateral at its discretion?

- a) Yes, additional liquid assets or securities are available
- b) NO. additional liquid assets are not available

If the answer is b, the client is unsuitable

5. Do you understand that the loan interest must be deposited in the loan account on a regular basis and do you agree to do this? Further, when investing into a product with a fixed remaining time to maturity, do you understand that if the loan tenor is shorter than the remaining time to maturity of the product, the loan will need to be renewed?

- a) Yes
- b) No

If the answer is b, the client is unsuitable

6. Have you previously or do you have experience of borrowing against securities / financial assets?

- a) Yes
- b) No

If the answer is b, the Relationship Manager needs to explain to the customer the principles of security backed lending and seek an acknowledgement of the understanding.

7. Are there any of the investments that are going to be held as collateral scheduled to mature within the tenure of the loan/line? If yes do you understand that the proceeds may have to be held in a TD/CASA as collateral until the maturity of the loan/line and not be allowed to be reinvested (and that if reinvestment is permitted additional funds may be necessary to cover differences in the loanable value of the current and future investment)?
- a) Yes; restrictions understood
 - b) Yes; client not interested in restrictions
 - c) No

If the answer is b, the client is not eligible

8. Have you understood and hereby acknowledge all the below risks?
- a) Yes
 - b) No

If the answer is b, the client is not eligible

Investment Risks:

- a) **Issuer/Fund House Risks:** Client's instructions to Citi to purchase any securities are based on client's individual assessment of the issuer of such securities/fund house. Therefore you assume full credit risk of the issuer/fund house. This means that should the issuer/fund house and/or the guarantor become insolvent or fail in any other way you may not receive back any of your investment monies, not even the initial investment amount.
- b) **Tax risk:** We recommend that clients to take independent tax advice before committing to the purchase of these securities. Citi does not provide tax advice and therefore clients have full responsibility for any tax implication of investing in these securities.
- c) **Market Risk:** Market risk is the risk of the securities prices fluctuating based on changes in interest rates and inflation outlook.

Credit Specific Risks:

- a) **Leveraged Risk:** When part of the initial investment amount is funded with the loan, the investor should be aware that leverage significantly increases risks. A relatively small market movement will have a proportionally larger impact on the investment amount that the investor has provided. This may work for the investor as well as against the investor. In an adverse scenario, there is a possibility of incurring amplified losses under leverage, including losses exceeding the original investment; and
- b) **Margin Call Risk:** A variety of factors will affect the price of the security. In accordance with the provisions of the Loan Terms and Conditions with regard to margin requirement, the client may be required at short notice to make additional margin deposits or if this is not possible, to liquidate their positions at a significant loss.
- c) **Interest Rate Risk:** If the interest on the loan is re-priced based on the Base Rate, the client will be exposed to the risk of fluctuations of the loan interest rate. This may potentially lead to increase or decrease of the cost of the loan and thus, the total return on the investment.
- d) **Security Value (Loanable Value) risk:** The bank may amend the security value of any charged assets in the occurrence of any event that, in our reasonable opinion, affects or has the potential to affect the value or suitability of the charged assets as security for the secured obligations. **Specifically for Investment/Mutual Funds and Equities:** If the investment/mutual fund volatility increases (based on price fluctuation), the loanable values of the pledged funds may be reduced and this may result in margin calls. Moreover if the volatility beyond a certain level the loanable value may become zero. Under these circumstances, the clients have to still repay us the loan principal amount and interest

Fixed Income Instruments and Structured Notes Specific Risks:

- a) **Call Risk:** The risk that a bond/structured note is called prior to maturity and the proceeds are invested at lower potential returns.
- b) **Downgrade Risk:** If the Issuer is downgraded, the loanable values of the pledged securities may be reduced and this may result in margin calls. Moreover if it is downgraded beyond a certain level the loanable value may become zero. Under these circumstances, the clients have to still repay us the loan principal amount and interest.
- c) **Sovereign Risk:** Payment of bonds may be affected by the economics and political events in the country of the relevant issuer.

- d) **Early Sale risk:** In the event the securities are sold prior to maturity, clients may receive an amount less than the initial investment amount. Early loan breakage fee applies, even for instances where a security is called early.

Declaration (please tick all that apply)

- ☐ That I have 3 years minimum of general Investment experience in non-deposit products, which carry some risk (e.g. Mutual Funds excluding Money Market Funds, individual Securities; Derivatives, Structured Notes, Bonds, Foreign Exchange)
- ☐ OR a minimum of 12 months of trading experience in volatile products (e.g. Margin Foreign Exchange, Options, Foreign Exchange Forwards, and Margin Lending).
- ☐ That I have previously invested using a Leverage/Overdraft/Securities backed lending credit facility (with Citibank or with other institutions).
- ☐ That the Citibank credit facility has been made available to me at my specific request and not as per any form of advice from my Relationship Professional.
- ☐ With reference to my credit application I request you to kindly open an ACA account as and when required for any facility availed. I understand and agree that you may need to open more than one ACA account for each facility and hereby request you to do the same.

Customer Name _____

Client Joint holder Joint holder

Customer Signature _____

Date (DD-MM-YYYY) _____

Relationship Manager Name Relationship Manager Signature

The Loan Suitability Questionnaire does not constitute any offer or solicitation to buy or sell. Investors should refer to the relevant offering document(s) for detailed information and applicable terms & conditions prior to subscription. All Investment decisions relating to your account are solely to be undertaken by you. When taking any investment decision (whether at Citi or elsewhere) you should always bear in mind that concentration is an important element to consider. Concentrated positions may entail greater risks than a diversified approach to securities and issuers. Investors should refer to the relevant offering document(s) for detailed information and applicable terms & conditions prior to subscription. Investment products are not bank deposits or obligations or guaranteed by Citibank N.A., Citigroup Inc. or any of its affiliates or subsidiaries unless specifically stated. Investment products are not insured by government or governmental agencies. Investment and Treasury products are subject to Investment risk, including possible loss of principal amount invested. Past performance is not indicative of future results: prices can go up or down. Investors investing in investments and/or treasury products denominated in foreign (non-local) currency should be aware of the risk of exchange rate fluctuations that may cause loss of principal when foreign currency is converted to the investor's home currency. Investment and Treasury products are not available to U.S. persons. All applications for investments and treasury products are subject to Terms and Conditions of the individual investment and Treasury products. Customer understands that it is his/her responsibility to seek legal and/or tax advice regarding the legal and tax consequences of his/her investment transactions. If customer changes residence, citizenship, nationality, or place of work, it is his/her responsibility to understand how his/her investment transactions are affected by such change and comply with all applicable laws and regulations as and when such becomes applicable. Customer understands that Citibank does not provide legal and/or tax advice and are not responsible for advising him/her on the laws pertaining to his/her transaction. Citibank UAE does not provide continuous monitoring of existing customer holdings.

بيان الحقائق الرئيسية – التسهيلات الائتمانية المضمونة بالأوراق المالية على الهامش



يقدم بيان الحقائق الرئيسية هذا المعلومات المهمة بشأن التسهيلات الائتمانية المضمونة بالأوراق المالية على الهامش؛ أي التمويل المضمون بالأوراق المالية. تقدم لك هذه الوثيقة حتى تتمكن من فهم الخصائص الرئيسية للمنتج، وتقييم مدى ملائمتها لاحتياجاتك.

يُرجى الإشارة إلى اتفاقية التسهيلات الائتمانية المضمونة بالأوراق المالية على الهامش للمزيد من المعلومات الخاصة بهذا المنتج المصطلحات المكتوبة بأحرف استهلاكية المستخدمة في بيان الحقائق الرئيسية تحمل المعاني المخصصة لها في اتفاقية التسهيلات الائتمانية المضمونة بالأوراق المالية على الهامش المتوفرة على الموقع الإلكتروني: www.citibank.ae

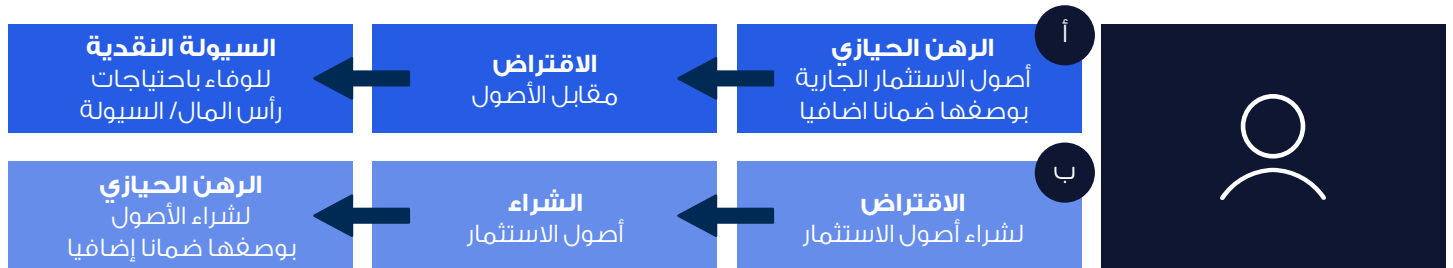
القسم (1): ما هي التسهيلات الائتمانية المضمونة بالأوراق المالية على الهامش؟ وكيف يعمل؟

منتج يمكنك بموجبه – الاستفادة من السلف على شكل تسهيلات السحب على المكشوف أو الرافعة المالية مقابل أوراق مالية قابلة للتداول أو غيرها من الأدوات المالية السائلة المرهونة بوصفها ضمانات إضافية.

عادة ما يشتمل الضمان الإضافي المقبول على الأدوات المقبولة مثل: الأوراق المالية ذات الدخل الثابت، والسندات المهيكلة، وصناديق الاستثمار المشتركة، وحقوق الملكية، والودائع النقدية.

يجوز أن تستخدم السلف لشراء منتجات الاستثمار القروض لأغراض محددة أو الرافعة المالية) أو للوفاء باحتياجات السيولة (القروض لأغراض غير محددة أو السحب على المكشوف) مثل: شراء الممتلكات، وضخ رأس المال العامل، وما إلى ذلك. يُرجى الإحاطة بالعلم أنه لا يمكن استخدام حقوق الملكية إلا الأغراض الاستفادة من أي من تسهيلات السحب على المكشوف أو لتزويد الهامش الخاص بك. لا يمكن استخدام حقوق الملكية للاستفادة من تسهيلات الرافعة المالية.

القسم (2): مفهوم السحب على المكشوف (أ) والرافعة المالية (ب)



القسم (3): لماذا يستخدم العملاء التمويل المضمون بالأوراق المالية؟

يقترض العملاء للاستثمار في الأدوات المالية بعائد أعلى محتمل مقارنة بتكاليف الاقتراض	فهو يمثل وسيلة اقتصادية نسبياً لاقتراض الأموال للوفاء بالاحتياجات الأخرى لرأس المال أو السيولة (مثل شراء العقارات أو الأصول غير السائلة، أو الاستثمار في الأعمال، أو دفع أي التزام مثل: الضرائب وما إلى ذلك).	لإدارة المخاطر للاستثمارات المركزة في أصل واحد عن طريق رفع قيمة الأصول واستثمار العوائد في أي أصل بارتباط ضعيف بالأصول الأولية.
---	---	---

القسم (4) متطلبات الأهلية:

إن العملاء الأساسيين المستهدفين هم شرائح شهيرة من عملاء سيتي جولد وسيتي برايفت كلاينت الذين يفهمون جيداً منتجات الاستثمار، ويملكون السيولة الجاهزة، ويرغبون في تحمل مخاطر أعلى.

القسم (5) المخاطر الرئيسية

مخاطر السيادة	مخاطر العملة	مخاطر السوق
مخاطر الأسعار	مخاطر السيولة	مخاطر الائتمان
مخاطر التسوية	المخاطر الضريبية	مخاطر الرافعة المالية
مخاطر نداء الهامش	مخاطر قيمة الأوراق المالية	الفائدة مخاطر سعر

القسم (6) الرافعة المالية والعائدات

الرافعة المالية: استخدام الديون لشراء استثمارات مع وجود توقعات بأن الربح من المعاملة سوف يتجاوز تكاليف الإقراض. تعمل الرافعة المالية على تضخيم المكاسب والخسائر أيضاً إذا تجاوزت تكاليف التمويل الدخل من الأصول، أو إذا انخفضت قيمة الأصول.

مثال: يودع المستثمر مبلغ 60,000 دولار أمريكي نقداً ويستخدمه قرض المحفظة لاقتراض مبلغ 30,000 دولار أمريكي للاستثمار في مبلغ 90,000 دولار أمريكي في. حصص أي شركة يبلغ سعر الفائدة على قرض المحفظة 5% سنوياً.

حقوق الملكية للمستثمرين = إجمالي قيمة الاستثمار ناقص قرض المحفظة = 90,000 - 30,000 = 60,000 دولار أمريكي.

نسبة الرافعة المالية = قرض المحفظة مقسوماً على إجمالي قيمة الاستثمار = 30,000 / 90,000 = 33.3%

معدل الرافعة المالية = قرض المحفظة / إجمالي قيمة الاستثمار

سيناريو العائد بعد عام واحد:

العائد على الاستثمار	إجمالي قيمة الاستثمار (أ)	قرض المحفظة (ب)	تكاليف الفائدة (ج) (ب) $\times 5\% \times 365$	حقوق ملكية المحفظة (د) $= أ - ب$	عائد الرافعة المالية على المبلغ الأولي 60,000 دولارا امريكا
+20%	108,000	30,000	1,500	78,000	(78,000) (1,500 - 60,000 - +27.5% = 60,000 /
0%	90,000	30,000	1,500	60,000	(60,000) (1,500 - 60,000 - -2.5% = 60,000 /
-20%	72,000	30,000	1,500	42,000	(42,000) (-1,500 60,000 - -32.5% = 60,000 /

السحب على الكشوف: حد ائتماني قصير الأجل ممنوح مقابل استثمارك أو الوديعة لأجل لاستيفاء احتياجات السيولة لديك (ليس لأغراض إعادة الاستثمار). لا تفرض الفائدة إلا على جزء من قرض المحفظة المستخدم.

مثال: يحظى مستثمر ما بمحفظة تساوي 60,000 دولار أمريكي. تشتمل هذه المحفظة على نسبة قرض إلى قيمة تمكن العميل من الاستفادة من تسهيلات تساوي 70% من المحفظة. يبلغ سعر الفائدة على قرض المحفظة 5% سنوياً.

حجم المحفظة (أ)	نسبة القرض إلى القيمة (ب)	قرض المحفظة (ج)	الجزء المستخدم من قرض المحفظة (د)	طريقة عد الأيام	تكلفة الفائدة طوال اسنة الكاملة (يوم $\times 365 \times 5\%$)
60,000	70%	42,000	30,000	365	1,500

الفوائد الرئيسية:

- إن الرافعة المالية من خلال إقراض المحفظة تعمل على تضخيم المكاسب على الجانب العلوي والخسائر على الجانب السفلي.
- كلما زادت نسبة الرافعة المالية كلما كان تأثير التضخيم أكبر على الجنب العلوي والجانب السفلي.
- وحتى إن كان الاستثمار الأساسي ثابتاً يجرى استخدام تكاليف الفوائد في حقوق ملكية المحفظة.

تحذير: الأداء السابق لأي استثمار لا يضمن أداؤه المستقبلي. قد تنخفض الأسعار وقد ترتفع، وقد يتقيد حق المستثمر في استرداد الاستثمارات في بعض الظروف.



- الهامش = مساهمتك لاستخدام أي سلفة.
 - نتطلع إلى الحماية الممنوحة لسيتي بنك بضمان الفائدة في أصولك وصفها جزءاً من اتفاقية إقراض المحفظة. نراقب في العادة جودة الضمان وقيمتها على أساس مستمر. إذا لاحظنا أي تدهور في قيمة الضمان فيجوز لنا أن نطلب منك سداد قرض المحفظة الخاصة بك أو رهن مزيد من الأصول الاستثمارية رهنًا حيازياً بوصفه ضماناً إضافياً مقابل القرض. هذا عادة ما يطلق عليه نداء الهامش.
 - نحدد عادة الحد الأدنى لمتطلبات الهامش، ومتطلبات الحقوق الملكية الأولية المستخدمة لتشغيل نداء الهامش في حال الخسارة/ انخفاض في قيمة الضمان الإضافي.
 - نداء الهامش يعني ويشمل نداء هامش العجز، ونداء هامش الاستكمال، ونداء هامش البيع.
 - نداء هامش العجز: يقع في حال تدهور الهامش بنسبة 15% أو أكثر.
 - نداء هامش الاستكمال: يقع في حال تدهور الهامش بنسبة 25% أو أكثر.
 - نداء هامش البيع: يقع في حال تدهور الهامش بنسبة 50% أو أكثر.
- لأغراض التوضيح، يحسب تناؤل الهامش وفقاً للمثال التالي:

السناريو	وضع حساب الهامش	أ قيمة ضمان سيتي بنك	ب المتوسط المرجح لنسبة كم التمويل	ج مبلغ القرض المستحق	د حدود التسهيلات الائتمانية الحالية (أ × ب)	هـ التعرض للمخاطر (أ-ج)	و الهامش (ج/ب-ج)	ز نسبة تناؤل الهامش 1- (هـ/و)	ح متطلبات استكمال قرض (ج-د)
1	ضمن الكم	100,000	70%	70,000	70,000	30,000.00	30,000	0%	\$0
2	قبل الهامش	95,500	70%	70,000	66,850	25,500.00	30,000	15%	\$3,150
3	نداء الهامش	92,500	70%	70,000	64,750	22,500.00	30,000	25%	\$5,250
4	بيع إجباري	85,000	70%	70,000	59,500	15,000.00	30,000	50%	\$10,500

- إذا لم يستوفى المستثمر نداء الهامش للمقرض يحق لنا بيع الضمانات الإضافية دون إخطار آخر للوفاء بنداء الهامش.

القسم 8: الرسوم والمصروفات

هناك نوعان من رسوم الفائدة المتوفرة للعملاء:

1. سعر فائدة ثابت (عادة لا يكون متوفراً إلا عندما يستثمر العملاء في برنامج الاستحقاق الثابت). سعر الفائدة يعني أن سعر الفائدة ثابت طوال أمد القرض ويكون السعر المعمول به ثابتاً في تاريخ بدء القرض. يمكن للعملاء التواصل مع مديري العلاقات لديهم لطلب عرض سعر الفائدة.

2. سعر الفائدة المتغير هو إجمالي سعر الأساس المعمول به والفارق.

السعر الأساسي بالنسبة لعملة القرض وأجله، هو سعر الإقراض الأساسي للتسهيلات الائتمانية المقدمة مقابل ضمان أو أي سعر أساسي آخر أو سعر لاحق، أو سعر الصرف على الشاشات، أو المؤشرات التي يحددها سيتي بنك بمعرفتنا بناءً على عملة الدفعة المقدمة وفقاً للمبين في نموذج السحب أو حسبما يخطر ببالك به سيتي بنك، إلا في حال عدم توفر السعر بالعملة المعنية حيث سيتم ساعته استخدامها سعر مرجعي مكافئ.

يتم تحديث السعر الأساسي في يوم حسابه أو خلال فترات متكررة قصيرة الأمد وفقاً لتقديرنا، باستثناء الدفعات المقدمة، حيث يتم تحديد فترة الفائدة في نموذج السحب.

قد تطبق رسوم الإنهاء المبكر/ السداد المستبق على القروض ذات سعر الفائدة الثابت. يتم تطبيق مصروفات الإنهاء المبكرة كنسبة مئوية (%) من مبلغ القرض الذي تم إنهاؤه مسبقاً إلى سقف الحد الأقصى البالغ 1% من رصيد القرض المستحق، حتى 10,000 درهم إماراتي. سيكون حساب النسبة المئوية (%) المطبقة أحد عوامل التباين في أسعار الفائدة التي قد تم تثبيتها في البدء حتى أجل استحقاق القرض عند مستهل قروض هامش الوقاية لأجل ثابت، وسعر الفائدة المطبق في حال الطلب المستبق لإغلاق القرض، وذلك على النحو الذي يؤكد سيتي بنك.

يرجى الاطلاع على المثال التوضيحي أدناه حول كيفية حساب مصروفات الإنهاء المبكر:

تاريخ استهلاك القرض	1 يناير 2021
مبلغ القرض	\$10,000
تاريخ استحقاق القرض	31 ديسمبر 2024
سعر الفائدة الثابت على القرض	3% سنوياً
تاريخ الإنهاء المبكر للقرض	1 يناير 2022
عدد الأيام المتبقية حتى أجل استحقاق القرض	1095
عدد الأيام في السنة	365
سعر الفائدة الثابت الذي ينطبق في تاريخ الإنهاء المبكر للقرض خلال أمد القرض المتبقي	1% سنوياً
الحساب	$\$10,000 * 1,095 * (3\% - 1\%) / 365$
مصروفات قبل الأجل	\$600

القسم (9): أحداث التخلف

يرجى الإحاطة بالعلم أنه يجوز لسيتي بنك - وفقاً لتقديره وحده - إنهاء التسهيلات الائتمانية فوراً وتصفية الضمان الإضافي عند وقوع أي من أحداث التخلف. للمزيد من المعلومات عن أحداث التخلف، يرجى الإحالة إلى اتفاقية التسهيلات الائتمانية المضمنة بالأوراق المالية الرئيسية المتوفرة في www.citibank.ae



فترة الانتظار:

- تسمح فترة الانتظار للعميل بمساحة لسحب الموافقة على الاكتتاب في منتج مالي محدد. يخضع الاكتتاب في التمويل المدعوم بالأوراق المالية إلى فترة الانتظار، لكن نظراً لسرعة تأثير السعر بعوامل عدة والتنفيذ الفوري حسب طبيعة المعاملة، يمكنك كمستثمر التنازل عن ممارسة الحق في فترة الانتظار.
- سيتي بنك الإمارات العربية المتحدة (نحن/لدينا/لنا) هو موزع للصناديق المشتركة التي تدار من قبل شركات إدارة الأصول الذين هم من مزودي المنتجات كطرف ثالث. نحن نستخدم يو بي إس إيه جي (UBS AG) كوسيط لخدمات التنفيذ والاحتفاظ لتقديم الأسهم والصناديق المتداولة في البورصة والسندات لعملائنا. يجوز لنا توزيع السندات المهيكلة من قبل الشركات التابعة لسيتي بنك أو مزودي الطرف الثالث. قائمة الصناديق المشتركة والسندات والأسهم/الصناديق المتداولة في البورصة التي نقدمها متاحة هنا - [الصناديق المشتركة، السندات، الأسهم/الصناديق المتداولة في البورصة](#)

الشروط والأحكام

- يرجى العلم أن سيتي بنك إن آيه، فرع الإمارات العربية المتحدة يحتفظ بالحق في تغيير شروط اتفاقية التسهيلات الائتمانية الرئيسية بموجب إخطار مسبق مدته 60 يوماً، وتخضع وقتها إلى النسخة السائدة من الاتفاقية التسهيلات الائتمانية الرئيسية. للوصول إلى النسخة السائدة وقتها من اتفاقية التسهيلات الائتمانية الرئيسية، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: www.citibank.ae

تُوزع هذه الوثيقة في دولة الإمارات العربية المتحدة من قبل سيتي بنك، إن آيه، فرع الإمارات العربية المتحدة. سيتي بنك، إن آيه الإمارات العربية المتحدة، وهو مرخص من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع في دولة الإمارات العربية المتحدة للاضطلاع بأنشطة التمويل بوصفه مزوفاً بموجب الرخصة رقم 602003.

لا تعد المنتجات الاستثمارية التزامات، أو ودائع بنكية، أو ضمانات صادرة عن سيتي بنك إن آيه، أو سيتي جروب إنك، أو شركاتها التابعة أو الفرعية. ما لم يتم ذكر هذا تحديداً، لا تمنح الحكومة أو الجهات الحكومية أي تغطية تأمينية للمنتجات الاستثمارية. المنتجات الاستثمارية والاستثمار في منتجات الخزنة العامة عرضة لمخاطر الاستثمار المحتملة. بما في ذلك الخسارة المحتملة لأصل المبلغ المستثمر. ولا يعد الأداء السابق مؤشراً للنتائج المستقبلية. فقد تتغير الأسعار صعوداً أو هبوطاً. يجب على المستثمرين في المنتجات الاستثمارية و/أو منتجات الزانة العامة المقومة بالعملات الأجنبية (غير المحلية) الانتباه إلى مخاطر تقلب سعر الصرف التي قد تسبب خسارة أصل المبلغ المستثمر في حال تحويل العملة الأجنبية إلى العملة المحلية للمستثمر. لا تتوفر منتجات الاستثمار والخزنة للأشخاص الأمريكيين. تخضع جميع الاستثمارات ومنتجات الخزنة واستخداماتها للشروط والأحكام العامة لدى سيتي بنك وتعديلاتها من وقت لآخر، وهي متوفرة على www.citibank.ae وكذلك الشروط والأحكام الخاصة بالاستثمار الفردي ومنتجات الخزنة. ويدرك العميل أنه مسؤول عن طلب المشورة القانونية و/أو الضريبية فيما يتعلق بعواقب معاملاته الاستثمارية قانونياً وضريبياً، إذا غير العميل محل الإقامة، أو التبعية، أو الجنسية. أو محل العمل فإنه يصبح مسؤولاً عن فهم مدى تأثير معاملاته الاستثمارية بمثل هذا التغيير، ويتعين عليه الامتناع لأحكام جميع القوانين واللوائح السارية فيما يتعلق بهذه المعاملات. كلما انطبق ذلك على حالته. ويدرك العميل أن سيتي بنك لا يقدم أي مشورة قانونية و/أو ضريبية. وليس في موقع المسؤولية عن تقديم النصح والمشورة له فيما يتعلق بالقوانين ذات الصلة بمعاملاته. لا يقدم سيتي بنك الإمارات العربية المتحدة خدمة المراقبة المستمرة لأرصدة العملاء وممتلكاتهم الحالية.

تطبع شروط وأحكام سيتي بنك، وتخضع للتغيير، وتكون متاحة على موقعنا الإلكتروني www.citibank.ae. تطبق أيضاً شروط الشريك وأحكامه. تتوفر جميع العروض على أساس أفضل الجهود ووفقاً للتقدير المطلق لسيتي بنك إن آيه - فرع الإمارات العربية المتحدة. ولا يقدم سيتي بنك إن آيه - فرع الإمارات العربية المتحدة أي ضمانات ولا يتحمل أي التزام أو مسؤولية فيما يتعلق بالمنتجات والخدمات التي يقدمها الشريك (الشركاء)، الكيان (الكيانات) الأخرى. سيتي بنك إن آيه - فرع الإمارات العربية المتحدة مرخص من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بوصفه فرعاً لبنك أجنبي.

سيتي بنك إن آيه الإمارات العربية المتحدة مسجل لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بموجب الرخص أرقام: BSD/504/83 فرع الوصل دبي، و BSD/2819/9 فرع مول الإمارات دبي، و BSD/692/83 فرع أبوظبي. الهاتف: 043114000 سيتي بنك إن آيه الإمارات العربية المتحدة مسجل لدى هيئة الأوراق المالية والسلع بوصفه مُزوفاً بموجب رخصة رقم 602003.

أُبرمت اتفاقية التسهيلات الائتمانية المدعومة بالأوراق المالية الرئيسية (قوة المحفظة الاستثمارية) ("الاتفاقية") بين كل من العميل المُحدّد في صفحة التوقيعات ("العميل") وسييتي بنك إن آيه، فرع الإمارات العربية المتحدة المُرخّص من قِبَل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بوصفه فرع لبنك أجنبي ("سييتي بنك").

حيث إننا نوافق على منحك تسهيلات ائتمانية بناءً على الشروط والأحكام التالية:

1. التعريفات والتفسيرات

1.1 التعريفات

حساب السلف يعني الحساب الذي أنشأناه لك باسمك لغرض صرف السلف.

الحساب يعني أي حساب جاري و/أو ادخار قد تحتفظ به لدينا من وقت لآخر وأي حساب سلف أنشئ لغرض صرف القرض.

الضمان الإضافي يعني الهامش النقدي أو أي حسابات استثمار أخرى (غير مرهونة مسبقاً لنا) تُقدّمها لنا بخصوص التسهيلات الائتمانية.

السلف تعني أي سلف نُقدّم أو مُقرّر تقديمها بموجب التسهيلات الائتمانية أو أصل مبلغ القرض المستحق بموجب أي سلفة.

النسبة المتفق عليها تعني النسبة المتفق عليها التي نذكرها من وقت لآخر ونُحدّدها فيما يتعلق بالضمان.

نموذج التعديل يعني نموذج التعديل بالشكل الذي نُقدّمه ويُستخدم لعمل التعديلات التي نطلبها ونوافق عليها على شروط التسهيلات.

السعر الأساسي يقصد به - بالنسبة للعملة والمدة القابلة للتطبيق - سعر الإقراض الأساسي للتسهيلات المضمونة أو أي سعر أساسي آخر أو سعر لاحق، أو أسعار الصرف على الشاشات، أو المؤشرات المختارة من قبلنا بناءً على العملة المعنية للدفعات المقدمة حسب ما هو مبين في نموذج السحب أو حسب ما نضطرّك به ما لم يكن هذا السعر متاحاً بالعملة المعنية وفي هذه الحالة سوف يستخدم السعر المرجعي المعادل. يُجرى تعديل السعر الأساسي في يوم حسابه أو عادة على حسب تقديرنا باستثناء الدفعات المقدمة حيث تحدد فترة الفائدة في نموذج السحب.

يوم حساب السعر الأساسي يعني:

(أ) فيما يتعلق بفترة الفائدة الأولى التي من المُقرّر لأجلها تحديد سعر الفائدة:

- (1) إذا كان اليوم الذي تبدأ فيه فترة الفائدة الأولى يوم عمل، فيكون اليوم الذي تبدأ فيه فترة الفائدة الأولى؛ أو
- (2) إذا كان اليوم الذي تبدأ فيه فترة الفائدة الأولى ليس يوم عمل، فيكون يوم العمل الذي يسبق اليوم الذي تبدأ فيه فترة الفائدة الأولى؛

(ب) فيما يتعلق بأي فترة فائدة أخرى من المُقرّر لأجلها تحديد سعر الفائدة، فيكون آخر يوم عمل من الشهر الذي يسبق فترة الفائدة تلك،

ما لم تختلف ممارسات السوق المتصلة بأي سعر أساسي ذي صلة، وفي تلك الحال يكون يوم حساب السعر الأساسي أي يوم بديل نختاره بالتوافق مع ممارسات السوق تلك.

يوم العمل يعني أي يوم (بخلاف الجمعة أو السبت) تكون فيه البنوك مفتوحة لممارسة الأعمال العامة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

الضمان يعني الحيازات في الحسابات المُحدّدة زائد أي ضمان إضافي محسوب بالدرهم الإماراتي باستخدام سعر الصرف الحالي لدينا ما لم يُنصّ على خلاف ذلك.

التسهيلات الائتمانية تعني الرافعة الائتمانية أو تسهيلات السحب على المكشوف التي نمناها لك تبعاً لهذه الاتفاقية والتسهيلات الحالية.

الحسابات المُحدّدة تعني حساب الاستثمار والحسابات النقدية المنصوص عليها في الملحق ب وتحديثاته من وقت لآخر، بما في ذلك أي ضمان إضافي تبعاً لنداء الهامش.

نموذج السحب يعني نموذج السحب بالشكل والطريقة التي ننص عليها وتُقدّم لنا عند طلب أي سلفة تبعاً لهذه الاتفاقية.

التسهيلات الائتمانية تعني التسهيلات التي نعرضها لك قبل تاريخ هذه الاتفاقية وقائماتها منصوص عليها في الملحق ج.

حدث التخلف يعني أي حدث مُدرج في البند 11.

حدود التسهيلات تعني إجمالي حدود التسهيلات وهي نسبة القرض إلى قيمة الضمان.

السعر الثابت يعني نسبة الفائدة المُقرَّر فرضها سنوياً كما هو مُحدَّد لك في نموذج السحب بالتوافق مع الملحق أ.

المديونية تعني جميع المبالغ المستحقة بموجب التسهيلات الائتمانية هذه أو فيما يتصل بها. قد تشمل المبالغ المستحقة في أي وقت على الفائدة أو التكاليف أو الرسوم المخصصة من حساب أو أكثر بالتوافق مع شروط هذه الاتفاقية.

سعر الفائدة يعني:

(أ) السعر الثابت أينما جرى تحديده في نموذج السحب؛ أو

(ب) في جميع الحالات، إجمالي السعر الأساسي والهامش الساريين ما لم تُخطَر بخلاف ذلك.

مدة الفائدة تعني:

(أ) فترة الفائدة الثابتة المُحدَّدة في نموذج السحب فيما يتعلق بأي سلفة ينطبق عليها سعر ثابت؛

(ب) في جميع الحالات الأخرى:

(1) فترة لا تقل عن ثلاثة (3) أشهر تبدأ في تاريخ الصرف وتنتهي في آخر يوم تقويمي من الشهر التقويمي الذي يلي تاريخ الصرف بثلاثة (3) أشهر فيما يتعلق بفترة الفائدة الأولى التي تلي صرف أي سلفة؛

(2) فترة تبلغ ثلاثة (3) أشهر أو فترة الفائدة المُحدَّدة في نموذج السحب فيما يتعلق بأي فترة فائدة أخرى.

حساب الاستثمار يعني حسابات الاستثمار الخاصة بك والمفتوحة لدينا والتي تحتفظ فيها بالأوراق المالية.

اتفاقية إدارة الاستثمار تعني شروط وأحكام حساب الاستثمار التي تُحرَّرها لإدارة جميع أوراقك المالية المحفوظة في حساب الاستثمار والتي تبعاً لها نحتفظ بالملكية القانونية لتلك الأوراق المالية، بما في ذلك دون حصر تلك المحفوظة في حسابات الاستثمار.

المعلومات المالية الرئيسية تعني المعلومات المنصوص عليها في الملحق أ.

هامش الرافعة تعني نسبة الفائدة المُقرَّر فرضها سنوياً مع السعر الأساسي كما هو مُحدَّد في الملحق أ لتسهيلات الرافعة الائتمانية.

استبيان ملائمة القرض يعني استبيان ملائمة القرض بالشكل المنصوص عليه في الملحق د.

نسبة القرض إلى القيمة تعني نسبة إجمالي قيمة السلف إلى قيمة الضمان.

الهامش يعني مساهمتك لاستخدام أي سلفة.

نداء الهامش يعني ويشمل نداء هامش العجز، ونداء هامش الاستكمال، ونداء هامش البيع.

أقصى حد للاكتتاب يعني أقصى مبلغ منصوص عليه في الملحق أ يمكنك سحبه من خلال السلف بموجب هذه الاتفاقية. حدود التسهيلات يجب ألا تتخطى أقصى حد للاكتتاب. إذا كانت لديك أي تسهيلات ائتمانية معنا مدعومة بالتأمين فينطبق هذا الحد على جميع التسهيلات من ذلك القبيل.

هامش السحب تعني نسبة الفائدة المُقرَّر فرضها سنوياً مع السعر الأساسي كما هو مُحدَّد في الملحق أ لتسهيلات السحب الائتماني.

وكالة تصنيف الائتمان تعني وكالات تصنيف الائتمان مثل موديز، وستاندرد أند بورز، وغيرها من الشركات التي تُقيِّم القدرة المالية للشركات فضلاً عن الملاءة الائتمانية لكل من الدين (بما في ذلك دون حصر الأوراق المالية للدخل الثابت) ومُصدره.

سعر الإقراض الأساسي للتسهيلات المضمونة يعني سعر فائدة وضعه سيتي بنك إنك أو شركاته الفرعية استناداً إلى مؤشر سعر الفائدة المعياري للعملة ذات الصلة. وهو يعكس على نطاق واسع نفقاتنا (للعلملة ذات الصلة) التي نتكبدها بالفعل أو على نحو محتمل لتمويل تسهيلات الإقراض الخاصة بك خلال المدة ذات الصلة. نُحدِّد حساب سعر الإقراض الأساسي للتسهيلات المضمونة بناءً على:

(أ) أسعار السوق المنشورة أو التقديرات الداخلية؛ و

(ب) التكلفة التي قد نتكبدها على أساس فعلي أو تصوُّري،

كما قد تشمل أي أقساط نراها مناسبة. إذا كنت ترغب في معرفة سعر الإقراض الأساسي للتسهيلات المضمونة السائد والساري على التسهيلات الائتمانية يرجى التواصل مع مدير العلاقات الخاص بك. يمكنك عوضاً عن ذلك زيارة citibank.ae أو الإحالة إلى كشف حسابك للمزيد من المعلومات.

الأوراق المالية تعني أي أدوات/أصول مالية قابلة للتداول في حساب الاستثمار.

نداء هامش البيع يحمل المعنى الوارد له في البند 1-10.

الهامش يعني ويشمل هامش السحب وهامش الرافعة.

نداء هامش الاستكمال يحمل المعنى الوارد له في البند 1-10.

في هذه الاتفاقية، ما لم تكن النية مخالفة لذلك:

- (أ) "أنت" و"الخاصة بك" تعني وتشمل أي عميل. "نحن" و"الخاصة بنا" تشيران إلى سيتي بنك وخلفه العام والخاص.
- (ب) الإشارة إلى الكلمة المفردة تتضمن الجمع (والعكس صحيح).
- (ج) تُدرج العناوين الواردة في هذه الاتفاقية لتيسير المرجع فقط، ولا يُعتمد بها في تفسير هذه الاتفاقية أو تأويلها.
- (د) إذا تكوّن "العميل" من حاملي حساب مشتركين تكون جميع الاتفاقيات، والالتزامات، والصلاحيات، والسلطات، والمسؤوليات من جانب العميل فيما يتصل بهذه الاتفاقية مجتمعة ومنفصلة. أي التزام بإخطار العميل ينشأ تبعاً لشروط هذه الاتفاقية (إن وجد) يُبرأ بموجب إخطار لأي عميل واحد.
- (هـ) تُفسر الإشارة إلى كلمات "تشمل" أو "تكون شاملة" دون قصر.
- (و) هذه الاتفاقية متوفرة باللغة العربية عند الطلب

2. الشروط المسبقة

2.1 الشروط المسبقة للسلفة المبدئية

أنت غير مؤهل للحصول على أي تسهيلات ائتمانية إلا إذا:

- (أ) كنت عميلاً بالفعل معنا وتملك حساب استثمار؛ و
- (ب) أكملت استبيان ملائمة القرض.

2.2 الشروط المسبقة لجميع السلف

(أ) رهناً بالبندين 1-2 و4، يجوز لك أن تطلب أي سلفة إذا كان في تاريخ طلب السلفة وفي التاريخ المقترح للاستخدام:

- (1) الإقرارات والضمانات الواردة في البند 9 حقيقية؛
 - (2) لم يقع أي حدث تخلف أو نجم عن السلفة المقترحة؛
 - (3) جرى الاحتفاظ بنسبة القرض إلى القيمة؛ و
 - (4) لم يقع أي تجاوز لأقصى حد للتسهيلات أخذاً في الاعتبار جميع السلف فضلاً عن أي سلف آخر بموجب الأوراق المالية الأخرى المدعومة بالتسهيلات الائتمانية التي تُوفّرها من جانبنا.
- (ب) نحتفظ بالحق في التنازل عن تسلم أي من هذه الشروط المسبقة أو تأجيلها.

3. الهدف

3.1 تستخدم التسهيلات الائتمانية لغرض التصفية العامة والاستثمارات بالرغم من عدم التزامنا بضمان استخدام التسهيلات الائتمانية لهذا الغرض.

3.2 إذا اخترت استخدام إيرادات القرض لإجراء المزيد من أنشطة الاستثمار من خلالنا تترتب في ذمتك رسوماً و/أو عوائد إضافية لصالحنا، مما يؤدي إلى تضارب المصالح. يجري الإفصاح عن أي رسوم إضافية من أنشطة الاستثمار الإضافية وشروط أي معاملة من ذلك القبيل في المستندات المتعلقة بذلك النشاط. غير أن الإبلاغ عن أي استثمار ممول بناءً على إيعاز منك مع إيرادات القرض من علاقة إقراض منفصلة معنا لا تعكس التكلفة أو أثر الرافعة على أداء حسابك. قرارك لاستخدام إيرادات القرض لتمويل الاستثمارات قد يعرض محفظة الاستثمار الشامل الخاصة بك لحجم مخاطر أعلى. تُقرّ بموجبه بأي تضارب من ذلك القبيل وتقبل وتتنازل عن تضارب المصالح عند توجيهك إيرادات القرض لنشاط الاستثمار من خلالنا.

3.3 استخدام الرافعة لإدارة نشاط الاستثمار يزيد من تعرضك للمخاطر بالتناسب مع مبلغ الرافعة المستخدمة. استخدام الرافعة يزيد من درجة الثقل، ولذا فإن التحركات البسيطة في القيمة التصورية قد يُضعف جوهرياً من قيمة استثمارك (صافي الرافعة). كما أن تكلفة الرافعة يحمل أثر خفض الدخل والأرباح على الاستثمارات الممولة مع إيرادات القروض. عندما تكون تكاليف الفائدة أكبر من ذلك الدخل والأرباح، قد تنخفض قيمة استثمارك بسرعة أكبر مما قد يكون عليه الحال بدون الرافعة. إذا اخترت استخدام إيرادات القرض لإدارة أي نشاط استثمار فإنك تُقرّ بتوقيع هذه الاتفاقية وتقبل المخاطر المنوطة باستخدام الرافعة (بما في ذلك الخسائر المحتملة) وتؤكد أن استخدام الرافعة للأغراض يتوافق مع أهدافك من الاستثمار وخبرتك.

3.4 لا تشترك في معاملات مع أي شخص تعرف أنه بنك لا يتبع سيتي بنك لتحويل إيرادات السلف بموجبه إلى ذلك البنك الذي لا يتبع سيتي بنك. لتجنب الشك، لا يُشكل تنفيذك للمعاملات مع أي بنك لا يتبع سيتي بنك في مسار عملك العادي إخلالاً بهذا النص بشرط ألا تؤدي المعاملات إلى تحويل إيرادات السلف بموجبه إلى ذلك البنك الذي لا يتبع سيتي بنك مخالفةً بالقسم 23 أبه من قانون الاحتياطي الفيدرالي أو اللوائح الصادرة بموجبه.

3.5 في حال اختيارك استخدام عوائد القرض الخاصة بإحدى السلف للقيام بنشاط استثماري آخر من خلالنا، فسيتقيد الرصيد المتبقي -إن وُجد- بأي من تلك العوائد بعد إتمام المعاملة الاستثمارية بالإضافة على حسابك النقدي الذي تحتفظ به لدينا، ولن نستخدم ذلك الرصيد تلقائياً في سداد كامل مديونيتك أو جزء منها أو في تخفيض حد التسهيل الخاص بك ما لم تطلب أنت ونوافق نحن على ذلك.

4. التسهيلات الائتمانية

4.1 الحد الائتماني متغير ويستند إلى قيمة الضمان ويخضع للتغيير بناءً على تكوين الضمان وتقييم نسبة القرض إلى القيمة التي تعتمد على منهجيتنا الداخلية.

4.2 تُوفّر التسهيلات الائتمانية بوصفها سلفة أو أكثر بأي عملة، ولكن قد تُخصّص كل سلفة بعملة واحدة فحسب في أي وقت.

4.3 تخضع التسهيلات الائتمانية للمراجعة الدورية والتعديل أو الإلغاء بناءً على اختيارك في أي وقت بموجب إخطار لك.

4.4 تُوفّر التسهيلات الائتمانية بشرط وجود قيمة كافية من الأصول الفردية -كما نُقرّر- التي تُكوّن الضمان شريطة استيفائك بنسبة القرض إلى القيمة. تخضع التسهيلات الائتمانية لتوافر الضمان الذي نقبله وقيمة كل أصل يُكوّن جزءاً من الضمان الذي نقبله. يحق لنا تعديل نسبة القرض إلى القيمة السارية على الضمان أو مراجعتها أو تكميلها أو تغييرها (سواء جرت تلك التعديلات أو المراجعات أو التكميلات أو التغييرات خطياً أو خلاف ذلك)، وقبول أو رفض أي أصل (بما في ذلك الفائدة أو الأرباح المتصلة بأي أصل) بوصفه ضماناً، وتغيير تكوين الضمان في كل حال وفقاً لتقديرنا الفردي والمطلق في أي وقت. كما تخضع التسهيلات الائتمانية لأقصى حد للاكتتاب.

4.5 لطلب أي سلفة، يجب تقديم نموذج سحب مُكمل أصولاً والامتنال لأي متطلبات أخرى من ذلك القبول حسبما نطلب، ونصرف السلفة في غضون 30 يوماً من نموذج السحب رهنأ بالامتنال لجميع المتطلبات الخرى. في حال تأخير الصرف نُخطرك خطياً بالتأخير وسببه والتاريخ التالي المُقترح للصرف. لا يجوز طلب سوى سلفة واحدة في كل نموذج سحب، ويجوز موافاتنا بأي نموذج سحب بوصفه تعليمات العميل بالتوافق مع البند 14 من النموذج. فور تسلمنا نموذج السحب يُصبح الطلب غير قابل للإلغاء ما لم يتعذر علينا صرف السلفة في غضون 30 يوماً.

4.6 إذا كان هناك أكثر من عميل واحد نُقرّر بموجبه صراحة أنه يمكن لأي عميل أن يطلب السلف باستقلالية.

4.7 يجوز لك استخدام أي سلفة (1) بإصدار شيكات مسحوبة على حسابك، أو (2) بسحب المبالغ باستخدام بطاقة الصراف الآلي لدى سيتي بنك الخاصة بك، أو (3) بإيعازنا بالسداد بالنيابة عنك. يمكن استخدام أي سلفة بأي عملة مُحولة رهنأ بقبولنا واعتمادنا باستخدام سعر الصرف الفوري السائد لدينا.

4.8 نُرسل لك -فور استخدام أي سلفة- إخطاراً بالمعاملة يُؤكّد على تفاصيل صرف السلفة، بما في ذلك دون حصر المبلغ، والعملة، وسعر الفائدة الساري لتلك السلفة.

4.9 بالرغم من أي شيء مخالف لهذه الاتفاقية، لا يُعتدّ بأي شيء ينشئ أو يُشير إلى وجود أي تعهد أو التزام من جانبنا بمنحك سلفاً. وعليه نحتفظ بالحق (وفقاً لتقديرنا وحده) في أي وقت برفض منح أي سلفة -كلياً أو جزئياً- تطلبها.

4.10 يجوز لك من وقت لآخر أن تُسدد مديونتك كلياً أو جزئياً وكذلك -رهنأ بشروط هذه الاتفاقية- الافتراض مرةً أخرى حتى حدود التسهيلات رهنأ بأقصى حد للتسهيلات.

وفقاً لشروط هذه الاتفاقية، في حال بيعك جميع الضمانات الخاصة بك المُحتفظ بها في حسابات الاستثمار أو أي جزء منها، فإن عوائد عملية البيع المُشار إليها ستُفيد بالإضافة على حساباتك النقدية التي تحتفظ بها لدينا وأي عوائد من ذلك القبول لن نستخدم تلقائياً في سداد كامل مديونيتك أو أي جزء منها ما لم تطلب أنت ونوافق نحن على ذلك.

5. الفائدة والرسوم

5.1 تُسدد لنا الفائدة على كل سلفة بسعر الفائدة:

5.2 تُفرض الفائدة على الرصيد المدين اليومي في حسابك ونخصمها من حسابك في آخر يوم عمل من كل ربع سنة تقويمي كما هو مُحدّد في الملحق أ إلى أن تُسدد المديونية بالكامل. تنطبق تلك الفائدة على كل سلفة بعملة السلفة ذات الصلة.

5.3 دون الإخلال بأي سبل انتصاف متوفرة لنا، تُحسب الفائدة على أي مبلغ مستحق يزيد عن حدود التسهيلات بمعدل خمسة بالمائة فوق سعر الفائدة الساري على التسهيلات الائتمانية.

5.4 يُرجى التعرف على السيناريوهات التوضيحية لحساب سعر الفائدة المتغير والثابت أدناه:

سعر الفائدة المتغير:

يرجى العثور على سيناريو توضيحي حيث قام العميل بالاستثمار بمبلغ 250,000 دولار أمريكي بتاريخ 1 يناير مع رافعة مالية بقيمة 100,000 دولار أمريكي:

التاريخ	حقوق ملكية العميل	قرض الرافعة المالية	سعر الفائدة	الفائدة المحسوبة على العميل
1 يناير	150,000	100,000	2.636%	2,636
1 أبريل	150,000	100,000	2.670%	2,670
1 يوليو	150,000	100,000	2.650%	2,650
1 أكتوبر	150,000	100,000	2.680%	2,680

سعر الإقراض الأساسي للتسهيل المضمون المُحمل في بداية ربع السنة وبهامش بنسبة 2.50%:

التاريخ	سعر الإقراض الأساسي للتسهيل المضمون	الهامش	سعر الفائدة
1 يناير	0.14%	2.50%	2.64%
1 أبريل	0.17%	2.50%	2.67%
1 يوليو	0.15%	2.50%	2.65%
1 أكتوبر	0.18%	2.50%	2.68%

سعر الفائدة الثابت:

يرجى العثور على سيناريو توضيحي حيث قام العميل بالاستثمار بمبلغ 250,000 دولار أمريكي بتاريخ 1 يناير مع رافعة مالية بقيمة 100,000 دولار أمريكي:

التاريخ	حقوق ملكية العميل	قرض الرافعة المالية	سعر الفائدة	الفائدة المحتسبة على العميل
1 يناير	150,000	100,000	2.64%	2,646
1 أبريل	150,000	100,000	2.64%	2,646
1 يوليو	150,000	100,000	2.64%	2,646
1 أكتوبر	150,000	100,000	2.64%	2,646

سعر الإقراض الأساسي للتسهيل المضمون المُحمل في بداية ربع السنة وبهامش بنسبة 2.50%:

سعر الإقراض الأساسي للتسهيل المضمون	الهامش	سعر الفائدة
0.14%	2.50%	2.64%

6. التغيير في حسابات الفائدة

- 6.1 عدم توافر السعر الأساسي مؤقتاً
- (أ) في حال عدم توافر السعر الأساسي – لأي سبب كان – بخصوص أي يوم لحساب السعر الأساسي ذي الصلة لأي فترة فائدة ولم يقع أي حدث يستدعي السعر الأساسي فإن السعر الأساسي ذي الصلة لفترة الفائدة يكون:
- (1) آخر سعر متوفر للسعر الأساسي ما لم ينطبق بند (2)؛ أو
- (2) السعر الذي يُخطره بك قبل استحقاق سداد الفائدة بخصوص فترة الفائدة تلك، ويُعبر عن المعدل المئوي السنوي للتكلفة الفعلية التي نتكبدها في تمويل مشاركتنا في تلك السلفة من أي مصدر قد نختاره على نحو معقول.
- (ب) إذا كان السعر الأساسي غير متوفر مؤقتاً بالتوافق مع البند 1-6 هذا نُخطرك بالأساس البديل لتحديد سعر الفائدة.
- (ج) أي أساس بديل يجري الاتفاق عليه تبعاً لبند 1-6 هذا تتقيّد به جميع الأطراف.
- 6.2 التغييرات على تكلفة التمويل الخاصة بنا
- إذا حدّدنا على نحو معقول – قبل إغلاق العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة في أي يوم عندما نحسب أو نُحدّد الفائدة – أن التكلفة الفعلية التي نتكبدها في تمويل مشاركتنا في أي سلفة تتخطى السعر الأساسي الساري على تلك السلفة قد نُخطرك بأي أساس بديل لتحديد سعر الفائدة. السعر البديل في تلك الحالات يختلف عن سعر التمويل الداخلي.
- 6.3 استبدال السعر الأساسي
- (أ) قد نُغيّر شروط هذه الاتفاقية، بما في ذلك السعر الأساسي نظراً للأسباب التالية (سواء وقعت قبل تاريخ هذه الاتفاقية أو في تاريخها أو بعده) (ويُشار إليّ بـ "الحدث الذي يستدعي السعر الأساسي"):
- (1) توقف السعر الأساسي ذي الصلة أو من المحتمل أن يتوقف نهائياً عن التوافر؛
- (2) هيئة تنظيمية أو مسؤول إداري أو محكمة أو هيئة مختصة أخرى؛

- (أ) تنص على أن السعر الأساسي ذي الصلة (أو أي من خصائص الحساب أو المنهجية أو الاتفاقية المستخدمة في تحديد الفائدة بموجب هذه الاتفاقية) لم يعد نموذجياً أو مناسباً أو موصى به؛ أو
- (ب) تتطلب أو (حيثما كان ذلك مناسباً) توصي بوقف السعر الأساسي ذي الصلة (أو أي من خصائص الحساب أو المنهجية أو الاتفاقية المستخدمة في تحديد الفائدة بموجب هذه الاتفاقية)؛ أو
- (3) نُقرّر في رأينا المعقول بأن:

- (أ) ممارسات السوق بخصوص السعر الأساسي ذي الصلة (أو أي من خصائص الحساب أو المنهجية أو الاتفاقية المستخدمة في تحديد الفائدة بموجب هذه الاتفاقية) قد تغيّرت أو من المتوقع على نحو معقول أن تتغيّر نتيجة لأي إعلان عام على إثر ذلك على سبيل المثال؛ أو
- (ب) السعر الأساسي ذي الصلة (أو أي من خصائص الحساب أو المنهجية أو الاتفاقية المستخدمة في تحديد الفائدة بموجب هذه الاتفاقية) لم يعد نموذجياً أو مناسباً لحساب الفائدة بموجب هذه الاتفاقية.
- (ب) يمكننا أن نُغيّر شروط هذه الاتفاقية عقب وقوع الحدث الذي يستدعي السعر الأساسي:
- (1) لكي نستبدل السعر الأساسي ذي الصلة:

- (أ) بأي سعر لاحق أو بديل نراه في رأينا المعقول سعراً بديلاً أو لاحقاً مقبولاً في المجال على نحو مناسب؛ أو
- (ب) بأي سعر آخر نُحدّد - في رأينا المعقول - أنه بديل مناسب للسعر الأساسي ذي الصلة في حال انتفاء وجود سعر بديل أو لاحق مقبول في المجال على نحو مناسب؛
- (2) لإدخال تغيير جديد أو تعديل أو لإضافة تعديل على الهامش و/أو لتغيير المنهجية التي تُحسب بها الفائدة للمساعدة على تقليل المخاطر التي تأثرت به الظروف المالية لطرف ما تأثراً سلبياً نتيجة للتغيرات الموصوفة في هذا النص؛ و/أو
- (3) لإدخال تغييرات مالية أو إدارية أو تشغيلية أو تبعية أخرى من وقت لآخر على هذه الاتفاقية نُقرّر - على نحو معقول - أنها ضرورية أو مستتوبة لضمان تسيير هذه الاتفاقية والمستندات ذات الصلة تسييراً مناسباً ولكي تكون مفهومة فور إدخال أي من التغييرات المُشار إليها أعفاً.

- (ج) نُمدّكم بإخطار مسبق مدته لا تقل عن ستين يوماً عن أي من التغييرات. في حال عدم قبولك السعر الأساسي الجديد تتمتع بالحق - خلال فترة الإخطار تلك - بسداد أي سلفة حالية بالكامل دون أي أتعاب أو رسوم سداد فضلاً عن إنهاء هذه الاتفاقية قبل نفاذ التغييرات. تُنهي هذه الاتفاقية بالتوافق مع البند 2-15 من هذه الاتفاقية.

7. الدفع عند الطلب

- 7.1 تُسدّد جميع المبالغ المستحقة لنا من وقت لآخر بموجب التسهيلات الائتمانية هذه في تاريخ الانتهاء بحد أقصى أو في أي تاريخ آخر كما قد نُخطرك به خطياً من حين لآخر. بيد أن التسهيلات الائتمانية لا يلتزم بها وتخضع للطلب، وعليه فإن أي مبلغ أو مبالغ مستحقة بموجب التسهيلات الائتمانية هذه أو فيما يتصل بها تكون - عند طلبنا في أي وقت - على الفور مستحقة السداد مع الفائدة أو التكاليف أو الرسوم المستحقة المخصومة من حساب أو أكثر بالتوافق مع شروط خطاب التسهيلات هذا.
- 7.2 يجوز لنا إنهاء التسهيلات الائتمانية في أي وقت وقد نطلب - في ذلك الوقت أو في أي وقت فيما بعد - سداد المديونية كلها على الفور. عندما نطلب منك سداد المديونية، نملك ستين يوماً للسداد بدءاً من التاريخ الذي نطلب فيه منك السداد.
- 7.3 أي سلفة مدفوعة تُسدّد بالعملة التي سُحبت بها السلفة ما لم يُحدّد خلاف ذلك. يُجرى السداد بالترتيب التالي (1) الأتعاب أو الرسوم أو المصروفات المستحقة لنا، و(2) الفائدة المستحقة بموجب هذه الاتفاقية، و(3) أي مبلغ مستحق يزيد عن حدود التسهيلات، و(4) الجزء المستخدم من التسهيلات الائتمانية.

8. الضمان

- 8.1 تفرض بموجب رسمياً على الحسابات المُحدّدة بوصفه ضماناً لسداد مديونتك (بما في ذلك المديونية بموجب التسهيلات الحالية). أي حساب مُحدّد يُخصم منه لصالح المديونية بموجب التسهيلات الحالية يستمر الخصم منه بموجب هذه الاتفاقية. كما توافق على أنه فور وقوع أي حدث تخلف يحق لنا حيازة الملكية القانونية والنفعية للحسابات المُحدّدة بموجب اتفاقية إدارة الاستثمار، ونستخدم استحقاق الأوراق المالية أو تصفيتها لسداد المديونية - إن وجدت - أو لقيدها على الحساب - حسب اقتضاء الأحوال.
- 8.2 يجوز لنا تسجيل الرسوم المنشأ بموجب البند 1-8 في سجل الإمارات للضمانات المنقولة لصالحنا. توافق على ذلك التسجيل وتتنازل عن أي حق في أي إخطار مسبق وتوافق أيضاً على قبول أي إخطارات تتعلق بذلك التسجيل والضمان بموجبه بأي وسائل إلكترونية. كما توافق على سداد جميع التكاليف والمصروفات المتعلقة بتسجيل الرسم المنشأ بموجب البند 1-8. كما نُقرّر وتوافق على الإفصاح عن معلومات الضمان الخاصة بسجل الضمان.
- 8.3 استخدامك للحسابات المُحدّدة مُقيّد. لن تتمكن على الأخص من بيع أي ضمان أو سحبه أو تحويله (حسبما ينطبق) دون موافقة خطية مسبقة. لا يُسمح لك بإنشاء أي رهن أو حيازي أو عقاري على الحيازات الموجودة في الحسابات المُحدّدة لصالح أي من الغير أثناء مدة هذه الاتفاقية. فضلاً عن ذلك في بعض الظروف، نتمتع بصلاحيّة بيع الضمان للحفاظ على مستوى مناسب من الضمان حتى إذا لم تخل بهذه الاتفاقية.

8.4 تحتفظ بالحق في تعليق أي تداول في أي حساب مُحدّد أو إنهائه، ونُعلن أن أي أوراق مالية في أي حساب مُحدّد غير مقبولة بوصفها ضماناً للتسهيلات الائتمانية.

9. الإقرارات والضمانات

9.1 تُقرّ دون إخلال وتضمن في تاريخه وقت تقديمك نموذج السحب وفي كل يوم تكون فيه أي مبالغ مستحقة بموجب التسهيلات الائتمانية بأن:

(أ) تنفيذ هذه الاتفاقية، وتسليمها، وأدائها لا يتعارض مع أي نص من قانون سار أو أي عقد أو اتفاقية تتقيّد بها أو ملزمة على أي من أصولك;

(ب) الالتزامات والمسؤوليات التي أعرب عن تحمُّك إياها بموجب هذه الاتفاقية هي التزاماتك القانونية والسارية والملزمة وتتقيّد بها بالتوافق مع شروطها المعنية، وبأن هذه الاتفاقية التي حرّرتها –دون إخلال بما ورد آنفاً– تنشئ (من جملة أمور أخرى) حق ضمان سار يتمتع بأولية مطلقة على الأصول المرهونة أو المرتهنة أو المحمّلة أو المخصّصة بموجبه وأولويتها في الضمان تأتي في مقدمة جميع الدائنين الآخرين لديك;

(ج) لا توجد أي دعاوى أو إجراءات قضائية معلقة أو مُهدّد باتخاذها أمام أي محكمة أو وكالة إدارية ضدك، ولست مخطأً أو مقصراً بموجب أي اتفاقية تكون طرفاً فيها أو تتقيّد بها أو ملزمة على أصولك إلى أي حد أو بأي طريقة قد تحمل أثراً معاكساً على ظروفك المالية أو تضعف من قدرتك على أداء التزاماتك بموجب أي مستند تكون طرفاً فيه;

(د) لست – ولا تُعدّ لأغراض أي قانون – عاجزاً عن سداد ديونك عند حلول أجلها;

(هـ) لم تُوقف سداد الدفعات الخاصة بأي فئة من ديونك أو تُعلن عن عزمك على ذلك;

(و) لم تبدأ مفاوضات مع أحد دائنيك أو جميعهم من أجل إعادة تسوية أو إعادة جدولة مديونيتك كلياً أو جزئياً التي بخلاف ذلك قد تعجز عن سدادها عند حلول أجلها;

(ز) لم تقترح أو تدخل في أي تكون أو ترتيب آخر (بما في ذلك دون حصر أي ترتيب فردي طوعي لصالح دائنيك في العموم أو أي فئة من الدائنين); أو

(ح) أي دعوى أو إجراءات قانونية أو غيرها من الخطوات التي جرى اتخاذها:

(أ) من أجلك لكي يصدر ضدك أي حكم أو لإشهار إفلاسك; أو

(ب) من أجل تعيين أمين أو حارس قضائي أو مسؤول مماثل على أصولك الشخصية كلياً أو جزئياً حسبما يكون الحال;

(ط) باستثناء ما نصّ عليه في هذه الاتفاقية، تحرير هذه الاتفاقية وممارستك للحقوق وأداء التزاماتك بموجب هذه الاتفاقية لا يُرتّب وجود أي عبء أو يلزمك بإنشائه على أي من عوائدك أو أصولك الحالية أو الآجلة;

(ي) امتثلت لجميع قوانين الضرائب في جميع الاختصاصات القانونية التي تخضع فيها للضرائب وسددت جميع الضرائب المستحقة منك ولم تُرفع ضدك أي مطالبات بخصوص الضرائب;

(ك) لم تخل أو قد تكون مخطأً مع إخطار صادر أو بانقضاء الوقت أو كلاهما أو مقصراً بموجب أي اتفاقية تتعلق بأي مديونية تكون طرفاً فيها أو قد تتقيّد بها;

(ل) الضمان خال من أي أعباء (بخلاف ما ينشأ تبعاً لهذه الاتفاقية)، والالتزامات المؤمّنة بالضمان تبعاً لهذه الاتفاقية تحتل مرتبة أعلى بالنسبة لأي من ديونك أو التزاماتك;

(م) قدّمت لنا إفصاحاً كاملاً عن جميع الأمور والظروف المتعلقة بهذه المعاملة وأن جميع البيانات والإفصاحات التامة أو المتعلقة بأي مستندات بموجبه حقيقية ودقيقة في جميع نواحيها في جميع الأوقات;

(ن) تُقدّم لنا إخطاراً بوقوع –أو بعدم وقوع– أي حدث من المحتمل أن يُرتّب أثراً جوهرياً معاكساً على عملك أو ظروفك المالية أو من المحتمل أن يُرتّب إخلالاً بأي نص بموجب هذه الاتفاقية أو أي مستند آخر ذي صلة;

(س) لم تُغيّر محل إقامتك أو مسكنك;

(ع) لم تتأخّر في سداد أي مديونية عليك أياً كانت أو تخلّ ذمتك منها؛ و

(ف) هذه الاتفاقية والالتزامات التي أعرب عن تعهّدك بها وأداء هذه الالتزامات منفصلة ومستقلة عن أي مشورة للاستثمار –ولا تتأثر بها تحت أي ظرف– قد تلقّيتها منا فيما يتعلق بشراء أي أوراق مالية أو استثمارات تُكوّن جزءاً من الضمان أو أي معاملات أخرى وردت فيما يتصل بهذه الاتفاقية، ولم تتسلم منا أي مشورة قانونية أو ضريبية أو غيرها بصدد جدارة هذه الاتفاقية وملائمتها لك أو أدائها أو المعاملات الواردة فيها، وقد حصلت على مشورة مستقلة واستندت إليها وعلى حكمك الخاص المستقل فيما يتعلق بمناسبة هذه الاتفاقية أو ملائمتها لك. لم تستند إلى أي اتصال (خطي أو شفهي) منا بوصفه مشورة للاستثمار أو بوصفه توصية لإبرام هذه الاتفاقية، ومن المفهوم أن المعلومات والتفسيرات المتعلقة بشروط وأحكام هذه الاتفاقية لا تُعدّ مشورة للاستثمار أو توصية لإبرام هذه الاتفاقية. لا يُعدّ أي اتصال (خطي أو شفهي) تسلمته منا تأكيداً أو ضماناً بشأن النتائج المتوقعة من هذه الاتفاقية.

10.1 في حال تراجع الهامش:

(أ) بما يزيد على نسبة 0%، فتُعيد أي عوائد استرداد متأتبة من التصرف في جميع الأوراق المالية أو أي جزء منها بالإضافة على حساب مُحدد ما لم تصدر لنا تعليمات، ونوافق على استخدام تلك العوائد في سداد كامل مديونياتك أو جزء منها؛

(ب) بنسبة 15% أو أكثر، فيجوز لنا أن نرسل إليك إخطاراً ("إخطار هامش العجز") لحجز أي مبلغ من المبالغ الموجودة في الحساب أو لتوفير ضمانات إضافية في حساب الاستثمار بوصفها ضماناً إضافياً بأي مبلغ كاف لضمان معالجة تراجع الهامش ("طلب هامش العجز"). تلتزم بتسليم الضمان الإضافي في الوقت المناسب في أسرع وقت ممكن عقب تسلم إخطار هامش العجز. إلى حين تسلمنا الضمان الإضافي بعد تسلم طلب هامش العجز، لا نُقدّم أي سلفة إضافية بموجب هذه الاتفاقية؛

(ج) بنسبة 25% أو أكثر، فيجوز لنا أن نرسل إليك إخطاراً ("إخطار طلب هامش الاستكمال") لحجز أي مبلغ من المبالغ الموجودة في الحساب أو لتقديم ضمانات إضافية في حساب الاستثمار بوصفها ضماناً إضافياً بأي مبلغ كاف لضمان معالجة تراجع الهامش ("طلب هامش الاستكمال"). تلتزم بتسليم ضمان إضافي في حينه الواجب في غضون سبعة (7) أيام تقويمية من تسلم إخطار طلب هامش الاستكمال ("مدة إخطار هامش الاستكمال"). يخضع طلب هامش الاستكمال المطلوب لمعالجة تراجع الهامش للتغيير بشكل يومي خلال مدة إخطار هامش الاستكمال بسبب التغيير في تقييم الضمان بسبب حركة السوق. ويمكن أن يترتب على حركة السوق المشار إليها زيادة في طلب هامش الاستكمال. ويجوز لسيتي بنك عن طريق رسالة إلكترونية أو رسالة نصية قصيرة أو أي شكل آخر من أشكال التواصل ("رسالة المتابعة") أن يُخطر بطلب هامش الاستكمال المُزاد، وستكون ملزماً بتقديم ضمان إضافي لتغطية طلب هامش الاستكمال المُزاد المشار إليه.

(د) بنسبة 50% أو أكثر، فيجوز لنا أن نرسل إليك إخطاراً ("إخطار طلب هامش البيع") لحجز أي مبلغ من المبالغ الموجودة في الحساب أو لتقديم ضمانات إضافية في حساب الاستثمار بوصفها ضماناً إضافياً بأي مبلغ كاف لضمان معالجة تراجع الهامش ("طلب هامش البيع"). تلتزم بتسليم ضمان إضافي في حينه الواجب في غضون يوم تقويمي واحد (1) بدءاً من تسلم إخطار طلب هامش البيع ("مدة إخطار هامش البيع"). يخضع طلب هامش البيع المطلوب لمعالجة تراجع الهامش للتغيير بشكل يومي خلال مدة إخطار هامش البيع بسبب التغيير في تقييم الضمان بسبب حركة السوق. ويمكن أن يترتب على حركة السوق المشار إليها زيادة في طلب هامش البيع. ويجوز لسيتي بنك عن طريق رسالة متابعة أن يُخطر بطلب هامش الاستكمال المُزاد، وستكون ملزماً بتقديم ضمان إضافي لتغطية طلب هامش البيع المُزاد المشار إليه.

10.2 يُشكّل عدم تقديم ضمان إضافي في حال تسلم إخطار طلب هامش الاستكمال و/أو إخطار طلب هامش البيع و/أو رسائل المتابعة حدث تخلف وقد يترتب عليه تسبيل كامل الضمان أو جزئياً. تستمر في تحمّل المسؤولية عند الطلب عن أي دين باق عقب تصفية الضمان. لذا توافق على التأكد من المحافظة على ضمان كاف. دون إخلال بما ورد آنفاً، تُفوّضنا بموجب: (أ) بالخصم من حسابك وحجز أي مبلغ بوصفه ضماناً إضافياً كما نتطلب تبعاً لنداء الهامش، و(ب) باختيار وتحديد حسابات استثمار إضافية أو حسابات نقدية لنشملها بوصفها حسابات مُحدّدة أو لإضافة أوراق مالية إضافية أو نقدية إلى الحسابات المُحدّدة لتوفيرها بوصفها ضماناً إضافياً تخضع للخصم حسبما ورد في البند 8 لتدارك نداء الهامش (يُشار إلى التفويض المنصوص عليه هنا بـ **التعليمات المستخدمة**). توافق على عدم تحمّلنا أي التزام بإصدار نداء الهامش - ولكن قد نفعل ذلك بناءً على تقديرنا وحدنا - أو بتصفية الضمان أو باختيار الضمان المُقرّر تصفيته أو الطريقة أو الوقت الذي تجرى فيه أي تصفية أو باستصدار أي ضمان إضافي و/أو أوراق مالية أخرى بوصفها ضماناً من جانب واحد.

10.3 تُؤكّد بموجبه على أنك تفهم أن نسبة القرض إلى القيمة قد تُخفّض إذا قررنا تخفيض القيمة القابلة للإقراض الخاصة بك أو قد تكون هناك قيمة متناقصة من الضمان أو قد يصبح أي ضمان مناسب ضماناً غير مناسب.

10.4 تُؤكّد بموجبه أنك تفهم المخاطر المنوطة بطلب التسهيلات الائتمانية مقابل أي ضمان حدّدت له وكالة تصنيف ائتماني تصنيفاً سلبياً/توقعات سلبية. كما تفهم وتوافق على أن أي تغيير في التصنيف قد يطرأ في أي وقت وقد يُؤدّي إلى نداء الهامش.

10.5 لأغراض التوضيح، يُحسب تضاعف الهامش وفقاً للمثال التالي:

السيناريو	وضع حساب الهامش	قيمة ضمان سيتي بنك	المتوسط المرجّح لنسبة كم التمويل	مبلغ القرض المستحق	حدود التسهيلات الائتمانية الحالية (أ×ب)	التعرض للمخاطر (أ-ج)	الهامش (ج/ب-ج)	تضاعف الهامش 1- (هـ/و)	متطلبات استكمال قرض (ج-د)
1	ضمن الكم	100,000	70%	70,000	70,000	30,000.00	30,000	0%	0 دولار أمريكي
2	قبل الهامش	95,500	70%	70,000	66,850	25,500.00	30,000	15%	3,150 دولاراً أمريكياً
3	نداء الهامش	92,500	70%	70,000	64,750	22,500.00	30,000	25%	5,250 دولاراً أمريكياً
4	بيع إجباري	85,000	70%	70,000	59,500	15,000.00	30,000	50%	10,500 دولار أمريكي

نحتفظ بالحق في تعديل المعادلة المُوضّحة آنفاً دون إخطارك مسبقاً.

يجوز لنا –وفقاً لتقديرنا وحده – إنهاء التسهيلات الائتمانية وتصفية الضمان على الفور عند وقوع أي من الأحداث التالية (يُشار إلى كل بـ **”حدث التخلف“**): (1) إجمالي المديونية يتخطى حدود التسهيلات ولم يُعالج عند وقوع نداء الهامش بالتوافق مع البند 10، و(2) لم تُسدّد أي مبلغ مستحق في تاريخ استحقاقه تبعاً لهذه الاتفاقية في المكان وبالعملة المُحدّد بأنها مستحقة بها، و(3) أي إقرار في هذه الاتفاقية أو نموذج السحب يكون خاطئاً أو مضللاً، و(4) تقصيرك في أداء أو مراعاة شروط هذه الاتفاقية، و(5) أرفق الضمان أو أصبح مرهوناً بمطالبة أو إجراء قضائي أو من المحتمل إرفاقه أو خضوعه لأي مطالبة أو إجراء قضائي، و(6) أوقفت سداد أي من ديونك أو عجزت عن سداد ديونك عند حلول أجلها أو أقررت بعجزك عن سدادها بسبب صعوبات مالية فعلية أو متوقعة أو بدأت مفاوضات مع أحد دائيك أو جميعهم من أجل إعادة جدول أي مديونية، و(7) أشهرت إفلاسك أو اتخذ أي دائن أو أير من الغير أي خطوات لإشهار إفلاسك، و(8) أصبح محظور عليك أداء أي من التزاماتك بموجب هذه الاتفاقية أو أي مستند ذي صلة، و(9) وقعت أي أحداث أو ظروف أو ملايسات (بما في ذلك دون حصر القوة القاهرة) نتوقع –في تقديرنا– على نحو معقول أن تحمل أثراً جوهرياً معاكساً، و(10) وافتك المنية أو أصبحت غير مستقر عقلياً أو فقدت الأهلية، و(11) تجاوزت المديونية أقصى حد للاكتتاب.

12. التصفية

12.1 تُؤكّلنا بموجبه بصفتنا وكيلك لبيع الأوراق المالية كلياً أو جزئياً و/أو خصم نقد من الحسابات المُحدّدة أو من خارجها في حال وقوع حدث تخلف. توافق على أنه يجوز لنا –وفقاً لتقديرنا وحده– تحديد أي الأوراق المالية المُقرّر تصفيتها، وتسلسل تلك التصفية، ووقتها، وجميع النواحي الأخرى. كما توافق بموجبه وتمنحنا الحق في ممارسة المقاصة بخصوص الضمان وفقاً للبند 13 تبعاً لوقوع أي حدث تخلف. كما توافق على عدم تحميلنا المسؤولية عن أي إجراءات نتخذها لإنفاذ التصفية بالتوافق مع شروط هذه الاتفاقية أو أي عواقب من ذلك الإجراءات. توافق على أنه يجوز لنا ممارسة حقوقنا بصدد الضمان دون ضرورة موافاتك بأي إخطار أو بدء الإجراءات القانونية.

12.2 إيرادات أي تصفية بموجب هذه الاتفاقية تُوظف بالترتيب التالي (1) الأتعاب أو الرسوم أو المصروفات المستحقة لنا (بما في ذلك دون حصر الأتعاب القانونية المُتكبّدة في إنفاذ هذه الاتفاقية)، و(2) الفائدة المستحقة بموجب هذه الاتفاقية، و(3) أي مبلغ مستحق يزيد عن حدود التسهيلات، و(4) الجزء المستخدم من التسهيلات الائتمانية.

12.3 إذا كانت المبالغ المُستردّة من خلال تصفية الضمان لا تكفي لسداد مديونتك بالكامل تظل مسؤولاً تجاهنا عن الباقي المتأخر.

13. المقاصة

نتمتع بالحق (1) عند وقوع أي حدث تخلف أو (2) لمعالجة نداء الهامش، باستخدام أي رصيد دائن في الحساب، بما في ذلك الضمان الإضافي وفي أي حساب آخر لدينا من أجل استيفاء المديونية جزئياً أو كلياً التي قد تكون مستحقة ومترتبة في ذمتك لنا، ولهذا الغرض يجوز لنا إلغاء أو تغيير أجل استحقاق الضمان كله أو جزء منه قبل تاريخ انتهاء أي فترة ثابتة تتعلق بالضمان بالرغم من ذلك الإلغاء أو التغيير قد يُكبّدنا خسارة مالية أو غرامة.

14. تعليمات البنك الإلكتروني

14.1 توافق على أننا نستحق (ولكن دون إلزام) بالتصرف أو الاستناد إلى أي تعليمات أو اتصالات نتلقاها عبر الهاتف من رقم هاتفك المُسجّل أو عنوان بريدك الإلكتروني المُسجّل (**”تعليمات العميل“**) وتحميلك المسؤولية والالتزام المنفردين بصدد ذلك كما لو أصدرت تعليمات العميل في نسخة مطبوعة ووقعتها بالحبر السائل. تُفوّضنا بموجبه بالاستناد والتصرف بناءً على أي من تعليمات العميل التي تسري عليك وتلتزم بها. تتنازل عن كل حقوقك وسبل الانتصاف ضدنا بخصوص أي خسارة أو ضرر أو مصروفات بموجبها تنشأ عن تنفيذنا لأي من تعليمات العميل. توافق على تحمّلك المسؤولية والالتزام المنفردين بجميع تعليمات العميل. كما توافق على أن تعليمات العميل تُمثل دليلاً دامغاً وملزماً لجميع الأغراض، ويمكن استخدامها كإثبات في أي إجراءات قضائية.

14.2 تفهم أنه ليس علينا أي التزام بالتحقق من صحة أي من تعليمات العميل. تُعد جميع تعليمات العميل نهائية وغير مشروطة وتوافق على أحقيتنا (ولكن دون إلزام) في إنفاذ تعليمات العميل أو أدائها أو تنفيذها دون موافقة أخرى منك.

14.3 بعد أن أوعزت إلينا بعزمك على موافاتنا بتعليمات العميل عبر الهاتف، تتلقى مكالمات هاتفية على رقم هاتفك المُسجّل لكي توافقنا بها ونُسجّل تلك المكالمات. نتصرف بناءً على هذه التعليمات.

14.4 نوافيك بتأكيد على تعليمات العميل على عنوان بريدك الإلكتروني المُسجّل على أساس أفضل جهد مبذول.

14.5 توافق – بخصوص أي من تعليمات العميل – على موافاتنا بتلك التعليمات في الشكل الذي نطلبه بالتوافق مع هذه الاتفاقية أو كما نُخطرك به من وقت لآخر.

14.6 تفهم أنه يجوز لنا رفض أي من تعليمات العميل ونُقرّ بذلك وتوافق عليه.

15.1. التعديلات والإخطارات

بالرغم من أي نص آخر في الاتفاقية، (أ) أي تعديلات على التسهيلات التي تطلبها ونوافق عليها، بما في ذلك دون حصر التغيير في حدود التسهيلات أو تبديل عملة التسهيلات أو إضافة الحسابات المحددة أو استبدالها أو الإفراج عنها يجري بتحرير نموذج التعديل أو في شكل تعليمات العميل بالتوافق مع البند 14، و(ب) أي تعديل على هذه الاتفاقية أو شروط التسهيلات التي ندخلها سنخطر بها على عنوانك المسجل أو عنوان بريدك الإلكتروني المسجل. التعديلات المنصوص عليها في إخطارك تسري في التاريخ المحدد في ذلك الإخطار.

جميع الإخطارات، والطلبات، والمطالبات الصادرة بموجب هذه الاتفاقية تُسلم أو تُجرى خطياً –وما لم يُنص على خلاف ذلك– وعبر خطاب أو بريد إلكتروني إلى العنوان أو العنوان الإلكتروني المذكورة لهذه الأغراض. جميع الإخطارات أو الاتصالات الأخرى تُعدّ مُتسلّمة: (أ) في يوم التسليم الفعلي في حال تسليم إخطار باليد، أو (ب) عقب إيداعها في البريد المُسدّد مسبقاً بالغة الأولى إذا أرسلت عبر البريد، أو (ج) في تاريخ الإرسال إذا أرسلت عبر البريد الإلكتروني. لا يُعدّ أي إخطار أو طلبات أو مطالبات تُرسل إلينا مُتسلّمة إلا إذا تسلّمناها بالفعل.

15.2. المدة والإنهاء

نُجري مراجعات منتظمة للتسهيلات الائتمانية الخاصة بك، غير أنه لا يوجد تاريخ انتهاء ثابت وتظل التسهيلات الائتمانية إلى أن يُخطر أي منا الآخر برغبته في إنهاء الترتيب. يجوز لك إنهاء هذه الاتفاقية في أي وقت قبل انتهائها بشرط سداد المديونية بالكامل قبل الإنهاء بالتوافق مع البند 2-7. يجوز لنا أيضاً إنهاء هذه الاتفاقية بموجب إخطار خطي مسبق مدته ستون يوماً نوافيك به. يجب عليك سداد مديونيتك بالكامل قبل إنهاء هذه الاتفاقية، وفي حال انتهاء ذلك يحق لسيتي بنك تصفية الضمان وممارسة أي حق آخر متوفر له بموجب القانون.

15.3. التكاليف

تُسدّد لنا في غضون ثلاثة أيام عمل من الطلب:

- (أ) مبلغ التكاليف والمصروفات كافة (بما في ذلك الأتعاب القانونية) التي نتكبدها على نحو معقول فيما يتعلق بالتفاوض على هذه الاتفاقية والتجهيز لها وطباعتها وتوقيعها وإتمامها وأي مستندات أخرى مشار إليها في هذه الاتفاقية؛
- (ب) مبلغ التكاليف والمصروفات كافة (بما في ذلك الأتعاب القانونية) المُتكبّدة فيما يتصل بإنفاذ أي حقوق وصيانتها بموجب هذه الاتفاقية أو أي ضمان وأي إجراءات قضائية نتخذها أو نتخذ ضدها نتيجة لاستصدار الضمان أو حيازته أو لإنفاذ هذه الحقوق.
- (ج) جميع التكاليف، والرسوم، والنفقات التي نتكبدها بشكل معقول، وكما هو مبين في جدول الرسوم الخاص بنا المتاح على الرابط: www.citibank.ae فيما يتعلق بالإنهاء المبكر للتسهيل الائتماني أو الدفع المُقدم لسلفة بما في ذلك في حال طلب الضمان الإضافي الرئيسي (الاستثمار) من قبل مُصدر الضمان الإضافي المُشار إليه.

15.4. التعويض

(أ) تُعوّضنا عن جميع التكاليف، والخسائر، والمطالبات، والتعويضات المُتكبّدة نتيجة:

(1) لإبرامنا هذه الاتفاقية أو أي اتفاقية ذي صلة؛

(2) لتوفيرنا التسهيلات الائتمانية؛

(3) لوقوع أي حدث تخلف؛ و/أو

(4) لأي إخلال بأي من شروط هذه الاتفاقية أو أي مستند آخر ذي صلة.

(ب) توافق وتتعهد بتعويضنا بالكامل نحن، والمديرين، والمسؤولين، والموظفين لدينا نظير جميع الخسائر، أو التكاليف، أو التعويضات، أو المصروفات، أو الالتزامات، أو الإجراءات القضائية التي قد نتحمّلها أو نتكبدها بسبب تصرّفنا نحن أو أي مما سبق بناءً على أي من تعليمات العميل أو الامتناع عن ذلك. نُقر بأننا نحن أو أي من المديرين أو المسؤولين أو الموظفين لا يتحملون أي مسؤولية تجاهك أو تجاه أي شخص آخر عن أي خسارة أو تعويضات مُتكبّدة نتيجة لتصرّفنا بناءً على تعليمات العميل أو الامتناع عن ذلك.

15.5. المحاسبة

في غياب الخطأ البين، تُشكّل كشوف وسجلات ودفاتر الحساب الخاصة بنا دليلاً دامغاً على جميع المعاملات المتعلقة بالتسهيلات الائتمانية ومديونيتك. يمكن الاطلاع على الكشوف الخاصة بك في الكشف المُجمع لسيتي بنك الذي يرسل إليك على عنوان البريد الإلكتروني المسجل الخاص بك، وتكون مُتاحة كذلك لنا عند الطلب.

15.6. أسعار الصرف

جميع حسابات المبالغ المكافئة الخاصة بأي عملة في أي عملة مختلفة تنفذ بالأسعار الفورية التي نعرضها. نحتفظ بالحق في تحويل الأرصدة الائتمانية في الحساب إلى عملة أخرى بالسعر الفوري الذي نعرضه لتسوية المبالغ المستحقة منك لصالحنا في عملة أخرى أو تحويل المبالغ المستحقة لك بالسعر الفوري الخاص بنا لفيد الحساب بعملة الحساب.

إذا تطلّب تحويل أي مديونية –أو صدر أي أمر أو حكم فيما يتعلق بذلك– من العملة (“العملة الأولى”) التي تكون فيها مستحقة بموجب هذه الاتفاقية أو بموجب أي أمر أو حكم بعملة أخرى (“العملة الثانية”) لغرض تقديم أو رفع أي مطالبة أو دليل أو استصدار أي أمر أو حكم في أي محكمة أو هيئة أخرى أو إنفاذ أي أمر أو حكم صدر فيما يتعلق بذلك، تُعوّض سيتي وتبري ذمته من أي خسارة مُتحملة أو مُتكبدة نتيجة لأي اختلاف بين سعر الصرف المُستخدم لغرض تحويل المبلغ محل الموضوع من العملة الأولى إلى العملة الثانية وسعر أو أسعار الصرف التي قد يشتري وفقاً لها ذلك الشخص في مسار العمل العادي العملة الأولى بالعملة الثانية عند تسلّم أي مبلغ مُسدّد استيفاءً بأي أمر أو حكم أو مطالبة أو دليل كلياً أو جزئياً.

15.8 التعليمات الدائمة

- (أ) بالنسبة للتعليمات الدائمة، نقبل التعليمات المنصوص عليها هنا، بما في ذلك تلك المذكورة في البند 2-10 أعلاه –بناءً على الشروط التالية – التي تُكوّن شروط العقد بيننا وبينك.
- (ب) لا نتحمّل المسؤولية عن أي خسارة، أو خسارة تابعة، أو أتعاب، أو تعويضات، أو مصروفات، أو مطالبات، أو تكاليف، أو التزامات أخرى من أي نوع ناجمة عن:
- (1) أي هفوات، أو إغفالات، أو تقصيرات، أو أفعال، أو أخطاء سواء منه أو من موظفيه أو مراسليه أو وكلائه الفرعيين أو وكلائه الآخرين أو موظفيهم؛ أو
 - (2) أي تأخيرات أو خسارة في العبور أو أخطاء في النقل أو الترجمة يقع في مسار النقل عبر البريد أو البرقية أو التلغراف – سواء من جنبنا أو من موظفينا أو من جانب أي هيئة بريد أو تلغراف أو شركة برقية أو اتصال لاسلكي أو ساعي أو نقل أو أي منهم قد يختاره البنك لاستخدام تحويل من ذلك القبيل.
- (ج) توافق بموجبه وتتعهد بتعويضنا عن جميع التكاليف، والمطالبات، والمصروفات، والمسؤوليات أيّا كانت بصدد التعليمات المستديمة المُحددة أو الناشئة عنها.

16. النظام الحاكم

يحكم قانون إمارة دبي والقوانين الاتحادية الإماراتية هذه الاتفاقية وأي التزامات غير تعاقدية تنشأ عنها أو تتصل بها.

17. التنفيذ

- (أ) تتمتع محاكم دبي بالاختصاص القضائي الحصري لتسوية أي نزاع ينشأ عن هذه الاتفاقية أو فيما يتصل بها (بما في ذلك أي نزاع يتعلق بوجود هذه الاتفاقية أو سريانها أو إنهاؤها أو أي التزام غير تعاقدية ناشئ عنها أو فيما يتصل بها) (“نزاع”).
- (ب) توافق الأطراف على أن تكون محاكم دبي هي المحاكم الملائمة والمختصة لتسوية المنازعات وعليه لا يجوز لأي طرف الاحتجاج بغير ذلك.
- (ج) لا يؤول هذا البند إلا لصالحنا. ونتيجةً لذلك، لا يجوز منعنا من القيام بأي إجراءات قانونية تتعلق بنزاع لدى أي محاكم أخرى مختصة. يجوز لنا – إلى الحد الذي يسمح به القانون – اتخاذ إجراءات متزامنة في أي عدد من الاختصاصات القضائية.
- (د) توافق صراحةً وتسلّم بأحكام هذا البند.

بالتوقيع على هذه الاتفاقية، فإنك:



- تؤكد أنك قد تسلمت نسخة من هذه الاتفاقية، وأنت قد قرأت وفهمت ووافقت على الشروط والأحكام المبينة في هذه الاتفاقية، ولا تطلب إتاحة هذه الاتفاقية باللغة العربية.
- تؤكد أن التسهيل الائتماني يخضع كذلك للشروط والأحكام العامة لسيتي بنك المتاحة باللغة الإنجليزية والعربية عبر الموقع الإلكتروني www.citibank.ae.
- تؤكد أن بيان الوقائع الأساسية بخصوص التسهيلات الائتمانية المدعومة بأوراق مالية مُشتراة على المكشوف (بيان الوقائع الأساسية) قد قدّم بالفعل إليك بوصفه الوثيقة الأولى أثناء المناقشات مع مدير العلاقة الخاص بك بشأن هذا التسهيل الائتماني بأنك قد تسلمت بيان الوقائع الأساسية وقرأته وفهمته ووافقت عليه، وأنت على دراية بأن النسخة الرقمية من بيان الوقائع الأساسية باللغتين الإنجليزية والعربية متاحة على الرابط www.citibank.ae.
- تؤكد أنك على دراية وتوافق على أنك سوف تتسلّم تنبيهات معاملات وخدمات وكشوف شهرية وإشعارات وخطابات باللغة الإنجليزية فقط، وأن تفاصيل الاستثمار على منصة الخدمات البنكية الإلكترونية الخاصة بك متاحة باللغة الإنجليزية فقط.
- تؤكد أنك قد فوّضت سيتي بنك في مشاركة تفاصيلك والاستعلام عنك لدى مكتب المعلومات الائتمانية بحولة الإمارات العربية المتحدة (أو أي جهة تنظيمية أو حكومية أخرى) عند الاتفاق على الشروط والأحكام البنكية العامة الخاصة بسيتي بنك الإمارات العربية المتحدة المتاحة على www.citibank.ae وقت فتح الحساب، وأن يستمر ذلك التفويض المذكور لأغراض التسهيل الائتماني، وأنت على دراية بالقيود المحتملة بالوصول إلى المنتجات و/أو الخدمات المالية المستقبلية بناءً على السجلات المُقدمة إلى هذه الجهات.

صفحة التوقيعات

أؤكد أنني أستطيع قراءة اللغة الإنجليزية وفهمها، ولا أطلب توفير التفاصيل المتعلقة بهذه التعليمات باللغة العربية. بمجرد تنفيذ تعليماتي، أفهم وأوافق على أنني سألتقي تنبيهات بشأن المعاملات والخدمات وكشوفات شهرية وإشعارات وخطابات باللغة الإنجليزية فقط. وأنفهم أن تفاصيل الاستثمار على منصة الخدمات المصرفية عبر الإنترنت الخاصة بي متاحة باللغة الإنجليزية فقط. وأدرك أن الشروط والأحكام وبيان الحقائق الأساسية المتعلقة بالمنتج متوفرة باللغة العربية ويمكن الوصول إليها عبر <https://www1.citibank.ae/download-center>

بيانات العميل

رقم العلاقة: _____

رقم تعريف العميل **الأول** _____ مقيم في الإمارات ☐ نعم ☐ لا

اسم العميل الأول بالكامل
وفقاً لجواز السفر _____

رقم تعريف العميل **الثاني** _____ مقيم في الإمارات ☐ نعم ☐ لا

اسم العميل الثاني بالكامل
وفقاً لجواز السفر _____

رقم تعريف العميل **الثالث** _____ مقيم في الإمارات ☐ نعم ☐ لا

اسم العميل الثالث بالكامل
وفقاً لجواز السفر _____

توقيع العميل الثالث

توقيع العميل الثاني

توقيع العميل الأول

عن ونيابةً عن سيتي بنك إن.إيه، فرع الإمارات العربية المتحدة

توقيع مدير العلاقات

اسم مدير العلاقات

للاستخدام الداخلي فقط

رقم تسهيلات قوة المحفظة: _____

هامش الرافعة	[_____] % سنوياً	أي انحرافات عن الهوامش المذكورة هنا نفيديك بها خطياً.
هامش السحب على المكشوف	[_____] % سنوياً	
سعر الفائدة	أينما جرى تحديده في نموذج السحب: السعر الثابت. في جميع الحالات الأخرى: السعر الأساسي الساري + الهامش. إذا كان السعر الأساسي أقل من صفر يُعدّ السعر الأساسي صفراً.	
السعر الثابت	السعر الثابت سنوياً الذي نُؤكّده لك في نموذج السحب.	
حدود التسهيلات	كما هو مسموح من قِبَل نسبة القرض إلى القيمة وغيرها من الحدود الداخلية التي قد نفرضها.	
أقصى حد للاكتتاب (بالدرهم الإماراتي)	[درهم إماراتي _____]	
مدة الفائدة	في حال السعر الثابت: فترة الفائدة التي نُؤكّدها لك في نموذج السحب. في حال السعر الأساسي: (1) فترة لا تقل عن ثلاثة (3) أشهر تبدأ في تاريخ الصرف وتنتهي في آخر يوم تقويمي من الشهر التقويمي الذي يلي تاريخ الصرف بثلاثة (3) أشهر فيما يتعلق بفترة الفائدة الأولى التي تلي صرف أي سلفة؛ و (2) فترة تبلغ ثلاثة (3) أشهر أو فترة الفائدة المُحدّدة في نموذج السحب فيما يتعلق بأي فترة فائدة أخرى.	
تاريخ سداد الفائدة	آخر يوم عمل من كل ربع سنوي تقويمي.	
تاريخ الانتهاء	نُجري مراجعات منتظمة للتسهيلات الائتمانية الخاصة بك، غير أنه لا يوجد تاريخ انتهاء ثابت وتظل التسهيلات الائتمانية إلى أن يُخطر أي منا الآخر برغبته في إنهاء الترتيب تبعاً للبند 2-15.	
عملة التسهيلات الائتمانية	أي عملة نُقرضك بها. لغرض حساب تضائل الهامش، نُحوّل عملة السحب إلى الدرهم الإماراتي لحساب إجمالي تضائل الهامش.	
التسهيلات الحالية	تُوافق بموجبه على توحيد جميع التسهيلات الحالية الخاصة بك – كما نُصّ عليه في الملحق ج – في هذه الاتفاقية بسعر الفائدة المُحدّد في هذه الاتفاقية. الفائدة الخاصة بالتسهيلات الراهنة القائمة على سعر ثابت تظل ثابتة خلال المدة المتفق عليها وتتبع أحكام هذه الاتفاقية فيما بعد.	
الضمان	الضمان الخاص بهذه التسهيلات هو الحسابات المُحدّدة الواردة في الملحق ب كما نُحدّثه من وقت لآخر وكما نُخطر بك به. يجوز كذلك رهن الودائع لأجل لكل طلب عمل على أساس خاص ويمكن أيضاً تقديم الضمان الإضافي.	

تُخصم الفائدة -افتراضياً- من الحساب بالطريقة نفسها مثل عملة القرض بشرط أن يحتوي ذلك الحساب على رصيد كافي. إذا كانت لديك الرغبة يُرجى تحديد العملة السارية ورقم الحساب المقابل للفائدة الاستردادية		خدمة الفائدة (حساب مصدر المدين)
العملة:	رقم حساب السحب المباشر الافتراضي:	
العملة:	رقم حساب السحب المباشر الافتراضي:	
العملة:	رقم حساب السحب المباشر الافتراضي:	
إذا لم يُحدّد العميل أو إذا كان الحساب ذي الصلة لا يحتوي على رصيد كافي أو كان غير متوفر تُنجز خدمات الفائدة من حساب آخر لدى العميل بالعملة نفسها أو بحساب عملة أخرى رهناً بالتحويل بالسعر الفوري الذي نعرضه.		

توقيع العميل الثالث

توقيع العميل الثاني

توقيع العميل الأول

عن ونيابة عن سيتي بنك إن.أيه، فرع الإمارات العربية المتحدة

توقيع مدير العلاقات

اسم مدير العلاقات

حسابات الاستثمار (حسابات صناديق الاستثمار والوساطة في الأوراق المالية)

رقم الحساب	
1	
2	
3	
4	

الضمان النقدي:

رقم الحساب	عملة الحساب	المبلغ المُقرَّر رهنه (أو يُكتب "كاملاً")
1		
2		
3		
4		

توقيع العميل الثالث

توقيع العميل الثاني

توقيع العميل الأول

عن ونيابةً عن سيتي بنك إن.أيه، فرع الإمارات العربية المتحدة

توقيع مدير العلاقات

اسم مدير العلاقات

نوع المنشأة	المبلغ والعملة	الإجمالي المستحق	لا يُرجى التحديد إلا إذا - السعر الأساسي مُثبت لمدة أطول من 3 أشهر (مثل: برنامج الاستحقاق الآجل لمدة 4 سنوات المرتبط) أو - الهامش المرتبط ببرنامج الاستحقاق الآجل (تركها خالية في خلاف ذلك)

توقيع العميل الثالث

توقيع العميل الثاني

توقيع العميل الأول

عن ونيابةً عن سيتي بنك إن.أيه، فرع الإمارات العربية المتحدة

توقيع مدير العلاقات

اسم مدير العلاقات

الملحق د

استبيان ملائمة القرض

يجب توجيه الأسئلة التالية إلى أي عميل، ويجب على كل عميل – بموجب هذه الاتفاقية – توقيع هذه المستند.

1. هل الوسائل الخاصة بك لسداد الفائدة في المستقبل المنظور – طول فترة القرض بأقصى تقدير – كافية لتغطية أي زيادة في سعر الفائدة المفروض بواقع 150 نقطة أساسية؟ على سبيل المثال، إذا كان مبلغ قرضك هو 100,000 دولار أمريكي وكان السعر الافتراضي المبدئي يتغير من 100 نقطة أساسية إلى 250 نقطة أساسية فإن دفعة الفائدة السنوية الخاصة بك تزداد من 1,000 دولار أمريكي إلى 2,500 دولار أمريكي.

(أ) نعم

(ب) لا

إن كانت الإجابة هي ب فإن العميل غير مؤهل

2. كيف تُخطّط لسداد رأس المال عند حلول أجله؟

(أ) الإيرادات من الاستحقاق/بيع الاستثمار المُحتفظ بها كضمان

(ب) الإيرادات من استثمار آخر

(ج) أصول التصفية المُحتفظ بها في مكان آخر

(د) المكافأة المُسدّدة بانتظام

3. هل تفهم وتوافق على أن القيمة السوقية للضمان يجب أن تتخطى قيمة القرض بنسبة معينة (الهامش) وإلا فمن المحتمل اتخاذ إجراء تصحيحي: يتمتع سيطتي بالتقدير في بيع أصول الضمان في حال تضائل الهامش تضائلاً كبيراً و/أو إذا لم تُقدّم –في حال إجراء نداء الهامش– ضماناً إضافياً في الإطار الزمني المذكور؟ إلى جانب ذلك، هل تفهم أن الترتيب الذي يمكن فيه لسيطتي تصفية استثماراتك لتصحيح العجز في الهامش يستند إلى تقدير سيطتي؟

(أ) نعم

(ب) لا

إن كانت الإجابة هي ب فإن العميل غير مؤهل

4. هل تفهم أنه بجانب انخفاض القيمة السوقية، يحقّ لسيطتي تقليل القيمة القابلة للإقراض من الضمان وفقاً لتقديره؟

(أ) نعم، أصول التصفية الإضافية أو الأوراق المالية متوفرة

(ب) لا، أصول التصفية الإضافية غير متوفرة

إن كانت الإجابة هي ب فإن العميل غير مؤهل

5. هل تفهم أنه يجب إيداع فائدة القرض في حساب القرض على أساس منتظم وهل توافق على أداء ذلك؟ عند الاستثمار في أي منتج بوقت ثابت متبقي لحلول أجله، هل تفهم أنه إذا كانت مدة القرض أقل من الوقت الباقي لحلول أجل المنتج فإنه يتعيّن تجديد القرض؟

(أ) نعم

(ب) لا

إن كانت الإجابة هي ب فإن العميل غير مؤهل

6. هل افترضت مسبقاً مقابل أوراق مالية/أصول مالية أو لديك خبرة في ذلك؟

(أ) نعم

(ب) لا

إن كانت الإجابة هي ب إذاً يحتاج مدير العلاقات إلى شرح مبادئ الإقراض المدعوم بالضمان للعميل واستصدار إقرار منه بفهم ذلك.

7. هل هناك أي استثمارات من المقرّر الاحتفاظ بها كضمان مُجدول لحلول أجله في غضون مدة القرض/الخط الائتماني؟ إذا كانت الإجابة نعم فهل تفهم أنه قد يتعيّن الاحتفاظ بالإيرادات في حساب الودائع لأجل/حساب توفير حساب جاري كضمان حتى حلول أجل القرض/الخط الائتماني ولا يُسمح بإعادة الاستثمار (وأنه في حال السماح بإعادة الاستثمار قد يتطلب وجود أموال إضافية لتغطية الغروض في القيمة القابلة للإقراض الخاصة بالاستثمار الحالي والأجل)؟

- (أ) نعم؛ القيود مفهومة
(ب) نعم؛ العميل غير مهتم بالقيود
(ج) لا

إن كانت الإجابة هي ب فإن العميل غير مؤهل

8. هل تفهم وتقرّ بموجبه بجميع المخاطر المذكورة أدناه؟

- (أ) نعم
(ب) لا

إن كانت الإجابة هي ب فإن العميل غير مؤهل

مخاطر الاستثمار:

- (أ) **مخاطر جهة الإصدار/بيت التمويل:** تستند تعليمات العميل لسيتي بشراء أي أوراق مالية إلى التقييم الفردي للعميل لجهة إصدار الأوراق المالية/بيت التمويل. ولذا تتحمّل الخاطر الائتمانية بالكامل المنوطة بجهة الإصدار/بيت التمويل. هذا يعني أنه إذا أصبحت جهة الإصدار/بيت التمويل و/أو الضامن معسراً أو أخفق بأي طريقة أخرى قد لا تسترد أي من مبالغ الاستثمار الخاصة ولا حتى مبلغ الاستثمار الأولي.
- (ب) **المخاطر الضريبية:** نُوصي العملاء باتخاذ مشورة ضريبية مستقلة قبل بدء شراء هذه الأوراق المالية. لا نُقدّم سيتي مشورة ضريبية، ولذا يتحمّل العملاء المسؤولية بالكامل عن أي اقتضاء ضريبي للاستثمار في هذه الأوراق المالية.
- (ج) **مخاطر السوق:** مخاطر السوق هي مخاطر أسعار الأوراق المالية التي تقلّب بناءً على التغيّرات في أسعار الفائدة وتوقعات التضخم.

مخاطر مقترنة بالائتمان:

- (أ) **المخاطر المرفوعة ماليًا:** عند تمويل جزء من مبلغ الاستثمار الأولي بالقرض ينبغي أن يدرك المستثمر أن الرافعة المالية تُزيد المخاطر زيادة كبيرة. تحمل حركة السوق الصغيرة ذات الصلة أثراً أكبر نسبياً على مبلغ الاستثمار الذي قدّمه المستثمر. قد ينجح هذا لصالح المستثمر وضده أيضاً. وفي سيناريو معاكس، هناك احتمالية تكبّد خسائر مُوسّعة بموجب الرافعة، بما في ذلك الخسائر التي تتجاوز أصل الاستثمار؛ و
- (ب) **مخاطر نداء الهامش:** هناك عوامل مختلفة ستؤثّر على سعر الضمان. بالتوافق مع نصوص شروط وأحكام القرض بخصوص متطلبات الهامش، قد يُطلب من العميل -تحت مهلة قصيرة- تقديم ودائع هامش إضافية أو تصفية مراكزها بخسارة كبيرة في حال تعذّر ذلك.
- (ج) **مخاطر سعر الفائدة:** في حال إعادة تسعير الفائدة على القرض بناءً على السعر الأساسي يكون العميل مُعرضاً لمخاطر تقلّب سعر الفائدة الخاص بالقرض. قد يؤدّي ذلك على نحو محتمل إلى زيادة تكلفة القرض أو خفضها ومن ثم إجمالي العائد على الاستثمار.
- (د) **مخاطر قيمة الضمان (القيمة القابلة للإقراض):** يجوز للبنك تعديل قيمة الضمان الخاصة بأي أصول مرهونة عند وقوع أي حدث -في رأينا المعقول- قد يؤثّر أو من المرجّح أن يؤثّر على قيمة أو ملائمة الأصول المرهونة كضمان مقابل الالتزامات المؤمّنة. **خاص بالاستثمار/صناديق الاستثمار المشتركة وحقوق الملكية:** في حال زيادة تقلّب الاستثمار/صناديق الاستثمار المشتركة (بناءً على تقلّب الأسعار) قد تُخفّض القيم القابلة للإقراض للمبالغ المرهونة وقد يؤدّي هذا إلى نداءات الهامش. غير أنه إذا كان تقلّب الأسعار بعيداً عن مستوى معيّن قد تُصبح القيمة القابلة للإقراض صفراً. تحت هذه الظروف، يتعيّن على العملاء سداد مبلغ أصل القرض والفائدة لنا.

مخاطر المقترنة بأدوات الدخل الثابت والسندات المهيكلية:

- (أ) **مخاطر الاستدعاء:** المخاطر تنطوي على طلب أي صك/سند مهيكل قبل حلول أجل استثمار الإيرادات بعوائد محتملة أقل.
- (ب) **مخاطر خفض التصنيف الائتماني:** في حال تنزيل مرتبة جهة الإصدار قد تُخفّض القيم القابلة للإقراض للأوراق المالية المرهونة وقد يؤدّي ذلك إلى نداءات الهامش. غير أنه إذا كان تنزيل المرتبة بعيداً عن مستوى معيّن قد تُصبح القيمة القابلة للإقراض صفراً. تحت هذه الظروف، يتعيّن على العملاء سداد مبلغ أصل القرض والفائدة لنا.
- (ج) **المخاطر السيادية:** قد يتأثر سداد السندات بالأحداث الاقتصادية والسياسية في بلد جهة الإصدار ذات الصلة.
- (د) **مخاطر البيع المبكر:** في حال بيع الأوراق المالية قبل حلول أجلها قد يتسلّم العملاء مبلغاً أقل من مبلغ الاستثمار الأولي. تنطبق رسوم إغلاق القرض المبكر حتى في الحالات التي يُطلب فيها الضمان مبكراً.

الإقرار (يرجى اختيار ما ينطبق)

- ☐ أمتلك خبرة عامة قدرها 3 سنوات على الأقل في الاستثمار في المنتجات غير الودائع التي تحمل بعض المخاطر (مثل: صناديق الاستثمار المشتركة باستثمار صناديق السوق المالية، والأوراق المالية الفردية، والمشتقات، والسندات المُهيكلية، والصكوك، والصرف الأجنبي)
- ☐ أو خبرة قدرها 12 شهراً على الأقل في تداول المنتجات المتقلبة (مثل: هامش الصرف الأجنبي، والخيارات، والعقود المقدمة للصرف الأجنبي، وهامش الإقراض).
- ☐ استثمرت مسبقاً باستخدام تسهيلات ائتمانية للإقراض مدعومة برافعة/ سحب على المكشوف/ أوراق مالية (مع سيتي بنك أو أي مؤسسات أخرى).
- ☐ منحني سيتي بنك تسهيلات ائتمانية بناءً على طلبي المُحدّد وليس وفقاً لأي مشورة من أي نوع من مسؤول العلاقات المتخصص.
- ☐ بالإشارة إلى طلب الائتمان الخاص بي، أطلب منكم فتح حساب السلف حسبما يُطلب لأي تسهيلات ممنوحة. أفهم وأوافق على أنكم قد تحتاجون إلى فتح أكثر من حساب سلف لكل من التسهيلات، ولذا أطلب منكم بموجبه فعل ذلك.

اسم العميل	صاحب الحساب المشترك	صاحب الحساب المشترك
العميل	صاحب الحساب المشترك	صاحب الحساب المشترك
توقيع العميل		
التاريخ: (اليوم/ الشهر/ السنة)		
اسم مدير العلاقات	توقيع مدير العلاقات	

استبيان ملائمة القرض لا يُشكّل أي عرض أو استمالة للشراء أو للبيع. ينبغي أن يشير المستثمرون إلى مستندات الطرح ذات الصلة للمزيد من المعلومات والشروط الأحكام السارية قبل الاكتتاب. جميع قرارات الاستثمار المتعلقة بحسابك قد صدرت من طرفك حصرياً. عند اتخاذ أي من قرارات الاستثمار (سواء لدى سيتي أو خلافاً)، ينبغي أن تأخذ في الحسبان أن التركيز يُمثل عنصراً مهماً تضعه في اعتبارك. قد تجلب مواضع التركيز مخاطر أكبر من التوجه المتنوع نحو الأوراق المالية والجهات المصدرة. ينبغي أن يشير المستثمرون إلى مستندات الطرح ذات الصلة للمزيد من المعلومات والشروط الأحكام السارية قبل الاكتتاب. لا تُعد المنتجات الاستثمارية التزامات، أو ودائع بنكية، أو ضمانات صادرة عن سيتي بنك إن إيه، أو سيتي جروب إنك، أو شركاتها التابعة أو الفرعية، ما لم يتم ذكر هذا تحديداً. لا تمنح الحكومة أو الوكالات الحكومية أي تغطية تأمينية للمنتجات الاستثمارية. المنتجات الاستثمارية والاستثمار في منتجات الخزانة العامة عرضة لمخاطر الاستثمار المحتملة، بما في ذلك الخسارة المحتملة لأصل المبلغ المستثمر. لا تُعد مؤشرات الأداء السابق دليلاً على النتائج المستقبلية؛ لأن الأسعار تتغير صعوداً وهبوطاً. يجب أن ينتبه المستثمرون في المنتجات الاستثمارية و/ أو منتجات الخزانة المقومة بالعملات الأجنبية (غير المحلية) إلى مخاطر تقلب سعر الصرف التي قد تتسبب في خسارة أصل المبلغ المُستثمر في حال تحويل العملة الأجنبية إلى العملة المحلية للمستثمر. لا تتوفر منتجات الاستثمار والخزانة للأشخاص الأمريكيين. تخضع جميع طلبات الاستثمار في المنتجات الاستثمارية ومنتجات الخزانة العامة لشروط نظام الاستثمار الفردي ومنتجات الخزينة وأحكامه. يدرك العميل ويفهم تماماً أن طلبه المشورة القانونية و/ أو الضريبية فيما يتصل بعواقب معاملاته الاستثمارية قانونياً وضريبياً هو أمر يخصه وحده ويندرج تحت مسؤوليته. إذا غير العميل محل إقامته أو تبعيته، أو جنسيته، أو محل عمله يصبح مسؤولاً عن فهم مدى تأثير معاملاته الاستثمارية بمثل هذا التغيير، ويتعين عليه الامتثال لأحكام جميع القوانين واللوائح السارية في حق هذه المعاملات، كلما انطبق ذلك على حالته. يدرك العميل أن سيتي بنك لا يُقدم أي مشورة قانونية و/ أو ضريبية، وليس في موقع المسؤولية عن تقديم النصح والمشورة له بشأن القوانين ذات الصلة بمعاملاته. لا يقدم سيتي بنك الإمارات العربية المتحدة خدمة المراقبة المستمرة لأرصدة العملاء وممتلكاتهم الحالية.